

Amtsblatt

**FÜR DIE STADT
WOLFSBURG**



Herausgegeben vom

Oberbürgermeister der Stadt Wolfsburg,
Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg

Herstellung:
Stadt Wolfsburg,
Referat Kommunikation,
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg

Druck:
Stadt Wolfsburg
Druckerei



Jahrgang 20

Wolfsburg, 10. Februar 2023

Nummer 06

Inhaltsverzeichnis

Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Wolfsburg- Westhagen“	Seite 65 – 67	Bekanntmachung der 7. Sitzung des Ortsrates Hehlingen am Donnerstag, den 16.02.2023 um 19:00 Uhr im OT Hehlingen, Mehrzweckhalle, Zum Sportplatz, 38446 Wolfsburg	Seite 71
Bekanntmachung der 11. Sitzung des Rates der Stadt Wolfsburg am Mittwoch, den 15.02.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestra. 49, 38440 Wolfsburg.	Seite 68 – 69	Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren	Seite 71
Bekanntmachung der Sitzung des Klinikumsausschusses am Donnerstag, den 16.02.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Sitzungszimmer 1, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg.	Seite 70	Öffentliche Zustellungen	Seite 72 – 73

Bekanntmachungen

Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Wolfsburg- Westhagen“ –

Verfahrensdurchführung – Öffentliche Auslegung

Nach Durchführung der Sanierungsmaßnahme und Beendigung der Städtebauförderung mit Ablauf des Jahres 2022 beabsichtigt die Stadt Wolfsburg, die Sanierungssatzung für Westhagen vom 06.12.2000, bekannt gemacht am 15.02.2001, in der Fassung der ersten Änderung

vom 14.06.2006, bekannt gemacht am 28.07.2006, aufzuheben (Sanierungsaufhebungssatzung). Der räumliche Geltungsbereich der Aufhebungssatzung ist der zeichnerischen Anlage zu dieser Bekanntmachung zu entnehmen.

Die Rechtsfolgen der Aufhebung sind

- der Wegfall der Genehmigungspflichten gemäß den §§ 144, 145 des Baugesetzbuchs (BauGB)
- die Löschung der Sanierungsvermerke aus den Grundbüchern (§ 162 Abs. 3 BauGB)
- der Wegfall der steuerlichen Abschreibungsmöglichkeiten nach den §§ 7h, 10f und 11a des Einkommensteuergesetzes (EStG) und
- die Erhebung von Ausgleichsbeträgen (§§ 154 ff. BauGB) durch Bescheid, sofern diese nicht zuvor abgelöst worden sind (§ 154 Abs. 4 BauGB).

Der Entwurf der Sanierungsaufhebungssatzung liegt zur Einsicht

vom **20.02.2023** bis einschließlich **17.03.2023**

auf der Internetseite <https://mein.wolfsburg.de/beteiligungen/aufhebung-satzung-sanierungsgebiet-west-hagen> und

Montag bis Donnerstag 07:00 Uhr - 17:30 Uhr
Freitag 07:00 Uhr - 13:00 Uhr

im Rathaus B/3.Obergeschoss, Porschestraße 49, bereit.

Auskunft zum Entwurf der Aufhebungssatzung wird im Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung, Rathaus B, 3. Obergeschoss, in den Zimmern B 313 und 314 während der folgenden Zeiten erteilt:

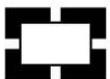
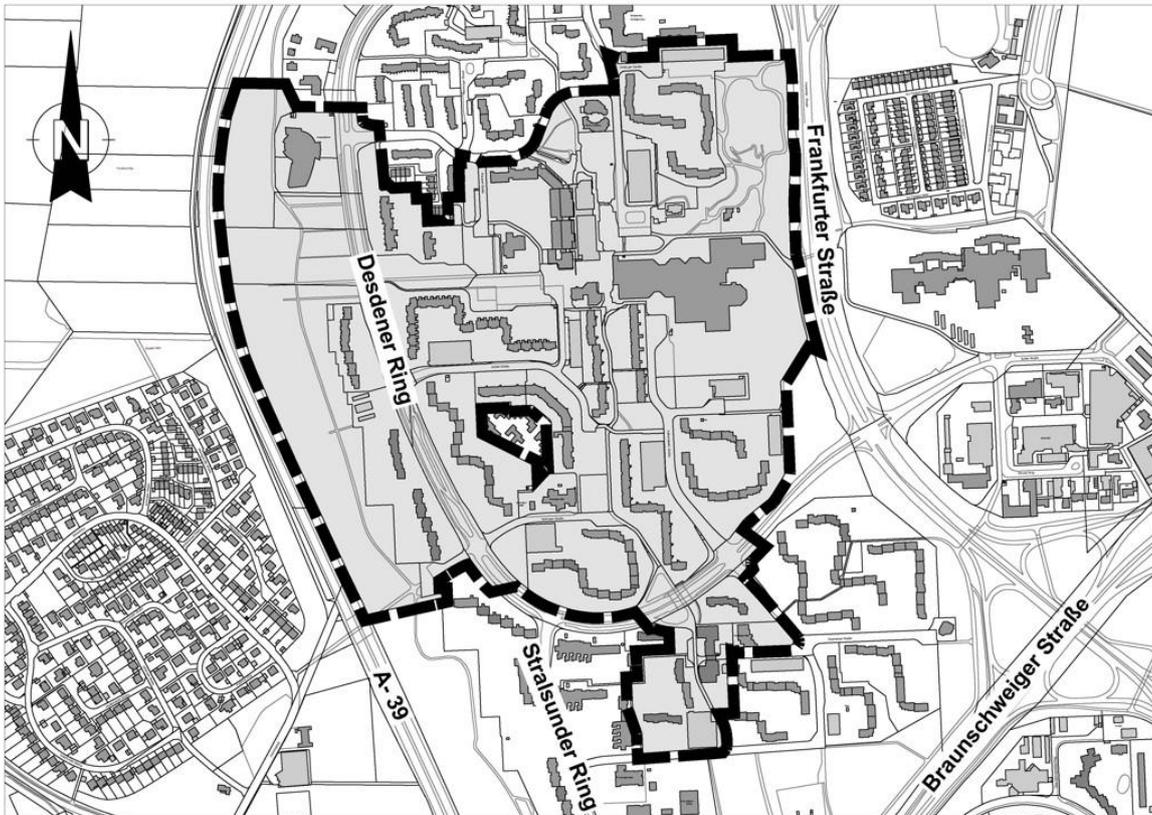
Montag und Dienstag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr - 16:30 Uhr
Mittwoch und Freitag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr
Donnerstag 08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr - 17:30 Uhr

Bei Fragen zum Satzungsentwurf wird um vorherige Terminabstimmung unter 05361 28- 2165 gebeten.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen unter der o.a. Internetadresse abgegeben werden. Stellungnahmen können auch schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg vorgebracht werden.

Die Stadt Wolfsburg informiert, dass gemäß Europäischer Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adressdaten sowie E-Mail-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch i. V. m. Art. 6 Absatz 1c EU-DSGVO für die gesetzlich bestimmten Dokumentations- und Informationspflicht genutzt und gespeichert werden.

Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Wolfsburg- Westhagen“ – räumlicher Geltungsbereich



GELTUNGSBEREICH DER AUFHEBUNGSSATZUNG FÜR DAS SANIERUNGSGEBIET "WOLFSBURG-WESTHAGEN"

Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



Ratssitzung

Bekanntmachung der 11. Sitzung des Rates der Stadt Wolfsburg am Mittwoch, den 15.02.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestra. 49, 38440 Wolfsburg.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|----------------------|
| | Eröffnung der öffentlichen Sitzung | |
| 1 | Einwohnerfragestunde | |
| 2 | Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 11.01.2023 | |
| 3 | Anfragen an den Rat der Stadt | |
| 4 | Besetzung der Stelle des Ersten Stadtrates | V 2023/0500 |
| 5 | Aufnahme eines Investitionskredites für die Stadt Wolfsburg | K 2023/0239 |
| 6 | Aufnahme eines Investitionskredites für die Stadt Wolfsburg | K 2023/0240 |
| 7 | Beschluss über den Gesamtabchluss 2021 der Stadt Wolfsburg
<i>Berichterstatter: Beigeordneter Reimer</i> | V 2023/0450 |
| 8 | 11. Änderungssatzung zur Vergnügungssteuersatzung der Stadt Wolfsburg vom 27.11.1985
<i>Berichterstatter: Beigeordneter Reimer</i> | V 2022/0264 |
| 9 | Umsetzungskonzept MPSC 2023
<i>Berichterstatter: Ratsherr Hortmeyer</i> | V 2022/0449 |
| 10 | Anpassung und Fortsetzung der Wohnraumförderprogramme "Familienförderung" und "altersgerechte Umgestaltung selbstgenutzter Wohnungen"
<i>Berichterstatter: Ratsherr Hortmeyer</i> | V 2022/0377-1 |
| 11 | Geförderter Breitbandausbau "Graue Flecken" in Wolfsburg
-Planungsbeschluss-
<i>Berichterstatter: Ratsherr Hortmeyer</i> | V 2023/0467 |
| 12 | Bebauungsplan "Schulzentrum und Gewerbegebiet Westhagen, 2. Änderung" mit Örtlicher Bauvorschrift über Gestaltung im Stadtteil Westhagen
- Satzungsbeschluss -
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | V 2023/0466 |
| 13 | Bauleitplanung "Östlich An der Meine" im Stadtteil Vorsfelde der Stadt Wolfsburg
- Aufstellungsbeschluss -
<i>Berichterstatter: Ratsherr Kronschnabel</i> | V 2022/0419 |
| 14 | Kommunales Förderprogramm zur Solarstromerzeugung für Privathaushalte
<i>Berichterstatter: Beigeordneter Meiners</i> | V 2023/0485 |

- | | | |
|----|---|--------------------|
| 15 | Neuausrichtung im Themenfeld Kindertagespflege (KTP) für die Stadt
Wolfsburg
<i>Berichterstatter: Ratsherr Musiol</i> | V 2022/0434 |
| 16 | Rahmenrichtlinie
„Eigenes Ortsratsbudget
für Maßnahmen nach § 93 Abs. 2 Satz 4 NKomVG“
<i>Berichterstatter: Beigeordneter Reimer</i> | V 2023/0461 |
| 17 | Wahl der Schöff*innen für die Geschäftsjahre 2024-2028
hier: Wahl der Vertrauenspersonen für den Schöffenwahlausschuss beim
Amtsgericht Wolfsburg | V 2023/0462 |
| 18 | Ratsvorschrift zur Annahme von unentgeltlichen/vergünstigten Leistungen
hier: nachträgliche Genehmigung | V 2023/0476 |
| 19 | Umbesetzung im Ausschuss für Schule und Bildung
hier: Schülervertreter*innen | V 2023/0478 |
| 20 | Vertretung der Stadt Wolfsburg in der Gesellschafterversammlung der
GDEKK GmbH (Einkaufsgemeinschaft Kommunalen Krankenhäuser) | V 2023/0484 |
| 21 | Vertretung der Stadt Wolfsburg in der Mitgliederversammlung des
Geopark-Trägervereins Braunschweiger Land - Ostfalen e. V. | V 2023/0491 |
| 22 | Annahme einer Geldspende von der Volkswagen Belegschaftsstiftung | V 2023/0479 |
| 23 | Annahme von Spenden- und Sponsoringleistungen aus dem Jahr
2022/2023 | V 2023/0492 |
| | Schließung der öffentlichen Sitzung | |

Ausschuss- und Ortsratssitzungen

Bekanntmachung der Sitzung des Klinikumsausschusses am Donnerstag, den 16.02.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Sitzungszimmer 1, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| | Eröffnung der öffentlichen Sitzung | |
| 1 | Einwohnerfragestunde | |
| 2 | Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 10.11.2022 | |
| 3 | Berichte | |
| 3.1 | Schwefelbad Wassertemperatur | A 2022/0093 |
| 3.2 | Berichterstattung über das Antrags- und Beschlusscontrolling | B 2023/0037 |
| 3.3 | Stellenübersicht 2023 - Klinikum Wolfsburg -
Bezug: 1. Vorlage Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das
Haushaltsjahr 2023 sowie Investitionsprogramm
2. Vorlage Wirtschaftsplan 2023, Klinikum Wolfsburg | B 2023/0050 |
| 4 | Kenntnisgaben | |
| 4.1 | Verkürzung der Öffnungszeiten im Schwefelbad Fallersleben zum
01.03.2023 | K 2023/0241 |
| 4.2 | Investitionsplanung für die Anschaffung von medizinischen Geräten und
IT-Hard- und Software für die Kliniken und Bereiche des Klinikums
Wolfsburg im Wirtschaftsjahr 2023 | K 2023/0258 |
| 5 | Wirtschaftsplan 2023 Klinikum Wolfsburg
<i>Präsentation Herr Koch</i> | V 2023/0490 |
| 6 | Medizinisches Versorgungszentrum Am Klinikum Wolfsburg GmbH (MVZ
WOB GmbH)
- Weisungsbeschlüsse für die Gesellschafterversammlung - hier:
Wirtschaftsplan 2023 und Beauftragung Jahresabschlussprüfer 2022 | V 2023/0480 |
| 7 | Medizinisches Versorgungszentrum Am Klinikum Wolfsburg GmbH (MVZ
WOB GmbH);
Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung -
Geschäftsführung - | V 2023/0482 |
| 8 | Klinikum - Upgrade 1,5 Tesla Kernspintomograph (MRT) | V 2023/0497 |
| 9 | Anfragen und Anregungen | |
| | Schließung der öffentlichen Sitzung | |

Bekanntmachung der 7. Sitzung des Ortsrates Hehlingen am Donnerstag, den 16.02.2023 um 19:00 Uhr im OT Hehlingen, Mehrzweckhalle, Zum Sportplatz, 38446 Wolfsburg.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
 - 2 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 26.01.2023
 - 3 Kenntnissgaben
 - 3.1 Haushaltsrelevante Ortsratsanträge 2018 - 2022 **K 2023/0260**
 - 4 Haushaltsplan 2023 und mittelfristige Finanzplanung mit Investitionsprogramm **V 2023/0473**
 - 4.1 Antrag Interfraktionell - Wasseraufbereitungsanlage im Wasserpark Hehlingen
 - 5 Anfragen und Anregungen
- Schließung der öffentlichen Sitzung

Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren

Stadt Wolfsburg
Zentrale Vergabestelle
Rathaus A, Zimmer A 901 - A 905
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg
Telefon: 05361 28-1199
Telefax: 0361 28-2057

Alle aktuellen Ausschreibungen der Stadt Wolfsburg finden Sie unter www.wolfsburg.de/ausschreibungen. Die elektronischen Vergabeunterlagen können unter "DTVP" <http://www.dtv.de/Center/> unter Beachtung der dort genannten Nutzungsbedingungen heruntergeladen werden.

Öffentliche Zustellungen

Stadt Wolfsburg

Geschäftsbereich
Grundstücks- und
Gebäudemanagement
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) durch öffentliche Bekanntmachung

Die Zustellung eines Bescheides an die angegebene Person konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist oder die Person im Ausland wohnt.

Hiermit wird die Person benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Ordnungsamt, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat. Mit der öffentlichen Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

Betroffene/r: Mann, Jonas

Letzte bekannte Anschrift: Obere Tor 6, 38448 Wolfsburg

Aktenzeichen: 990400005168

Der Bescheid kann von der genannten Person oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste (Rathaus B, Raum B 041 bis 045), während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	08:30 - 16:30 Uhr
Donnerstag	08:30 - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	08.30 - 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen oder abgeholt werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 VwZG gilt die Ordnungsverfügung an dem Tag zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushanges zwei Wochen verstrichen sind.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

gez. Hartmann

Stadt Wolfsburg
Geschäftsbereich
Bürgerdienste
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg

Öffentliche Zustellung

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12. August 2005 (BGBl. I S. 2354).

Die Zustellung eines Bescheides an den unten angegebenen Zustellungsadressaten konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist.

Der Zustellungsadressat wird benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat, die hiermit öffentlich zugestellt wird.

Zustellungsadressat	Letzte bekannte Anschrift	Aktenzeichen/ Datum des Bescheides
Mann, Jonas Obere Tor 6 38448 Wolfsburg	Mann, Jonas Obere Tor 6 38448 Wolfsburg	WOB-OG 27

Der Bescheid kann von dem Zustellungsadressaten oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Rathaus B, Zimmer B015, während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag 08:00 bis 16:30 Uhr
Donnerstag 08:00 bis 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag 08:00 bis 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen bzw. abgeholt werden. Es wird darauf hingewiesen, dass durch die öffentliche Zustellung Fristen in Gang gesetzt werden können, nach deren Ablauf Rechtsverlust drohen könnte.

Die Veröffentlichung im Amtsblatt für die Stadt Wolfsburg erfolgt am 10.02.2023
Der Bescheid gilt am 27.02.2023 als öffentlich zugestellt.

Wolfsburg, 08.02.2023

Der Oberbürgermeister
im Auftrag

Riewaldt