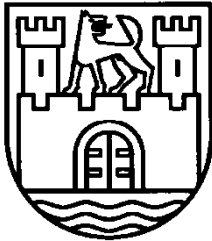


# Amtsblatt

FÜR DIE STADT  
WOLFSBURG



Herausgegeben vom

Oberbürgermeister der Stadt Wolfsburg,  
Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg

Herstellung:  
Stadt Wolfsburg,  
Referat Kommunikation,  
Porschestraße 49  
38440 Wolfsburg

Druck:  
Stadt Wolfsburg  
Druckerei



Jahrgang 20

Wolfsburg, 14. April 2023

Nummer 15

## Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachung Bebauungsplan „Nördlich Stellfelder Straße“ mit Örtlicher Bauvorschrift über Gestaltung im Ortsteil Sandkamp	Seite 203 - 204	Bekanntmachung der Sitzung des Ausschusses für Bürgerdienste und Feuerwehr am Mittwoch, den 19.04.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestr. 49, 38440 Wolfsburg	Seite 207
Aufstellung eines Bauleitplanes gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches	Seite 205	Bekanntmachung der Sondersitzung des Ortsrates Kästorf/Sandkamp am Mittwoch, den 19.04.2023 um 19:00 Uhr im OT Sandkamp, Gaststätte "Alter Dorfkrug am Kanal", Knüppeldamm 9, 38442 Wolfsburg	Seite 208
Bekanntmachung der 10. Sitzung des Sportausschusses am Dienstag, den 18.04.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Sitzungszimmer 1, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg	Seite 206	Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren	Seite 208
		Öffentliche Zustellungen	Seite 209 - 213

## Amtliche Bekanntmachungen

### Amtliche Bekanntmachung Bebauungsplan „Nördlich Stellfelder Straße“ mit Örtlicher Bauvorschrift über Gestaltung im Ortsteil Sandkamp

#### Verfahrensdurchführung / Öffentliche Auslegung

Der Rat der Stadt Wolfsburg hat am 22.03.2023 dem Entwurf des Bebauungsplanes „Nördlich Stellfelder Straße“ mit der zugehörigen Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Das Plangebiet umfasst den im unten abgebildeten Übersichtsplan dargestellten Geltungsbereich nördlich der Stellfelder Straße.

Ziel des Verfahrens ist, die Voraussetzungen für eine bauliche Nachverdichtung durch weitere Wohngebäude im rückwärtigen Bereich zu schaffen und die bestehende Bebauung planungsrechtlich zu sichern. Durch den Bebauungsplan wird weiterhin ein Teilbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Kippenweg II“ (Datum der Rechtskraft 01.08.1990) überplant und außer Kraft gesetzt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit örtlicher Bauvorschrift über Gestaltung liegt zur Einsicht vom **24.04.2023** bis einschließlich **26.05.2023**

ganztägig auf der Internetseite der Stadt [www.wolfsburg.de/bebauungsplaene](http://www.wolfsburg.de/bebauungsplaene) sowie [www.mein.wolfsburg.de/buergermitwirkung](http://www.mein.wolfsburg.de/buergermitwirkung) und

Montag bis Donnerstag	07:00 Uhr - 17:30 Uhr
Freitag	07:00 Uhr - 13:00 Uhr

im Rathaus B, 3. Obergeschoss Porschestraße 49 bereit.

Auskunft zum Planentwurf wird im Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberaterung, Rathaus B, 3. Obergeschoss, im Zimmer B 309 während der folgenden Zeiten erteilt:

Montag und Dienstag	08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 16:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	08:30 Uhr - 12:00 Uhr
Donnerstag	08:30 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 17:30 Uhr

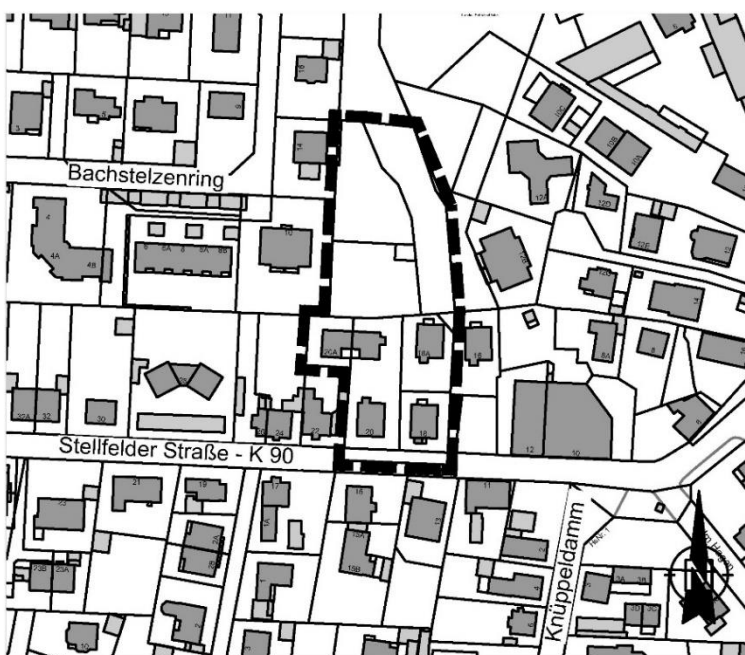
Bei tiefgreifenden Fragen zum Bebauungsplan und Planverfahren empfehlen wir eine vorherige Terminabstimmung unter 05361 28 2165.

Die Planung und Begründung sowie Gutachten und fachliche Stellungnahmen sind auch unter [www.wolfsburg.de/bebauungsplaene](http://www.wolfsburg.de/bebauungsplaene) und [www.mein.wolfsburg.de/buergermitwirkung](http://www.mein.wolfsburg.de/buergermitwirkung) einsehbar.

Da es sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung handelt und die zulässige Grundfläche des o.g. Bebauungsplanes weniger als 20.000 m<sup>2</sup> beträgt, wird der Bebauungsplan gemäß § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberaterung, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg vorgebracht werden. Eine weitere Möglichkeit zur Abgabe einer Stellungnahme besteht unter der o.a. Internetadresse. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Die Stadt Wolfsburg informiert, dass gemäß Europäischer Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adressdaten sowie E-Mail-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch i. V. m. Art. 6 Absatz 1c EU-DSGVO für die gesetzlich bestimmten Dokumentations- und Informationspflicht genutzt und gespeichert werden.



**GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES**  
**"NÖRDLICH STELLFELDER STRASSE"**

Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung / Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2021



## Aufstellung eines Bauleitplanes gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches

Der Rat der Stadt Wolfsburg hat am 22.03.2023 die Aufstellung des Bebauungsplanes

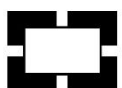
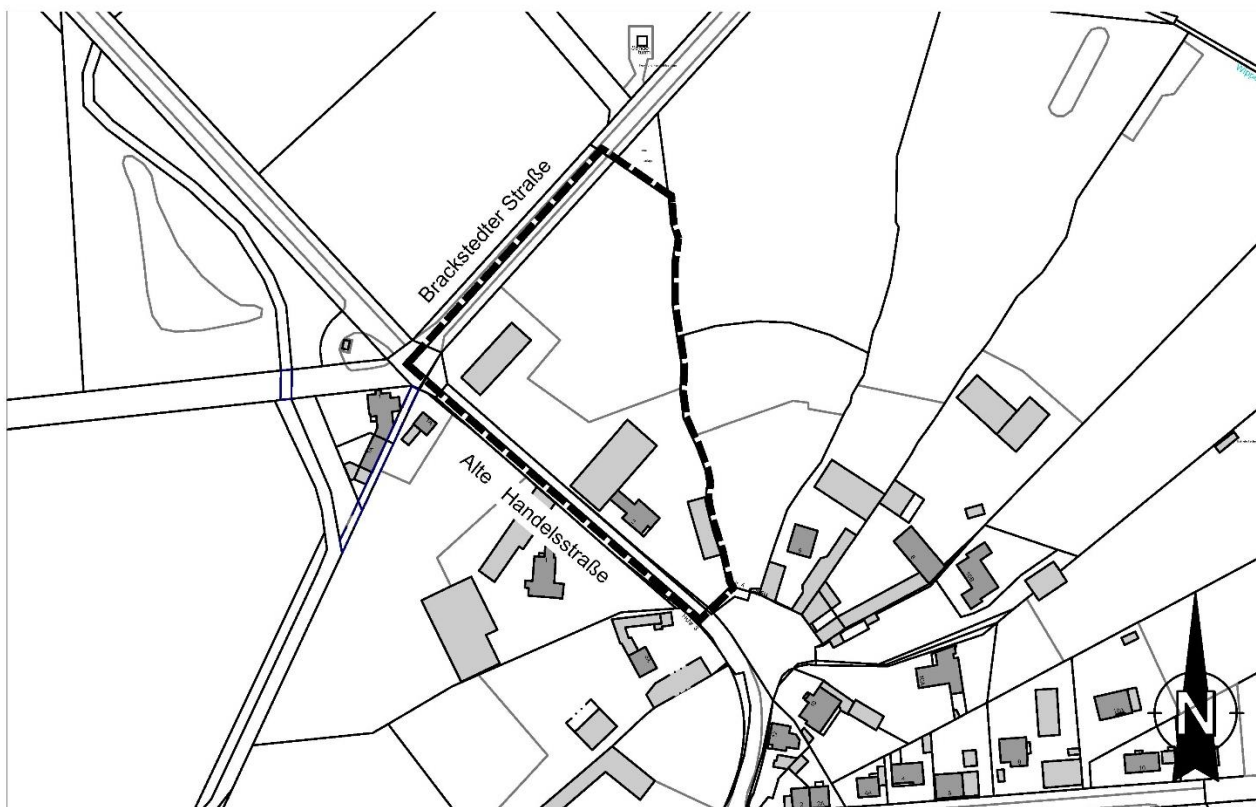
### „Alte Handelsstraße“ im Ortsteil Velstove

beschlossen.

Ziel des Verfahrens ist, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine bauliche Nachverdichtung durch weitere Wohnbebauung in zentraler Ortslage zu schaffen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Das Plangebiet umfasst den im unten abgebildeten Übersichtsplan dargestellten Geltungsbereich.



### GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES "ALTE HANDELSSTRASSE"

Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



## Ausschuss-und Ortsratssitzungen

**Bekanntmachung der 10. Sitzung des Sportausschusses am Dienstag, den 18.04.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Sitzungszimmer 1, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

Eröffnung der öffentlichen Sitzung

- 1 Einwohnerfragestunde
  - 2 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 23.02.2023
  - 3 Vorstellung Axel Piepers als neuer Geschäftsbereichsleiter des Geschäftsbereiches Sport
  - 4 Nachnutzung des Schulstandortes der Leonardo da Vinci Schule nach Umzug des Primarbereichs **A 2023/0118**
  - 5 Vorstellung "Special Olympics World Games 2023 - Host Town Wolfsburg" durch das Gleichstellungsreferat
  - 6 Berichte
  - 7 Kenntnissgaben
    - 7.1 Sperrung Sporthalle Burg Neuhaus
    - 7.2 Sanierung BadeLand: keine Schließzeiten 2023
  - 8 Anträge der Fraktionen
  - 9 Beantwortung von Anfragen
    - 9.1 Beckenabdeckung Freibäder
    - 9.2 Wasserpark Hehlingen: Übergangslösung Sommer 2023
  - 10 Anfragen und Anregungen
- Schließung der öffentlichen Sitzung

**Bekanntmachung der Sitzung des Ausschusses für Bürgerdienste und Feuerwehr am  
Mittwoch, den 19.04.2023 um 16:00 Uhr im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestra. 49,  
38440 Wolfsburg.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 25.01.2023
- 3 Anpassung der städtischen Zuschüsse für die Freiwillige Feuerwehr **V 2022/0445**
- 4 Verkehrsregelung durch die Freiwillige Feuerwehr zur Sicherung  
gemeindlicher Veranstaltungen **V 2023/0472**
- 5 Wolfsburger Beschäftigungs gGmbH (WBG) und n@work Service GmbH  
(n@work) - Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung - hier:  
Wirtschaftspläne 2023 **V 2023/0548**
- 6 Erweiterung der stationären Geschwindigkeits- und  
Rotlichtüberwachungsanlage am St. Annen-Knoten  
- Objektbeschluss - **V 2023/0554**
- 7 Berichte
- 7.1 Initiative "Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten"  
- mündlicher Bericht -
- 8 Kenntnissgaben
- 8.1 Antrags- und Beschlusscontrolling für den Ausschuss für Bürgerdienste  
und Feuerwehr **K 2023/0292**
- 9 Anträge der Fraktionen
- Schließung der öffentlichen Sitzung
- 9.1 Sondernutzungsgebühren für E-Scooter-Anbieter **A 2023/0114**
- 10 Beantwortung von Anfragen
- 11 Anfragen und Anregungen

**Bekanntmachung der Sondersitzung des Orsrates Kästorf/Sandkamp am Mittwoch, den 19.04.2023 um 19:00 Uhr im OT Sandkamp, Gaststätte "Alter Dorfkrug am Kanal", Knüppeldamm 9, 38442 Wolfsburg.**

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

Eröffnung der öffentlichen Sitzung

1 Einwohnerfragestunde

2 Bauleitplanung „Sandkamp West“ im Ortsteil Sandkamp der Stadt  
Wolfsburg  
– Änderungsbeschluss zum Flächennutzungsplan und  
Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan –

**V 2023/0496**

Schließung der öffentlichen Sitzung

## **Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren**

Stadt Wolfsburg  
Zentrale Vergabestelle  
Rathaus A, Zimmer A 901 - A 905  
Porschestraße 49  
38440 Wolfsburg  
Telefon: 05361 28-1199  
Telefax: 0361 28-2057

Alle aktuellen Ausschreibungen der Stadt Wolfsburg finden Sie unter [www.wolfsburg.de/ausschreibungen](http://www.wolfsburg.de/ausschreibungen). Die elektronischen Vergabeunterlagen können unter "DTVP" <http://www.dtv.de/Center/> unter Beachtung der dort genannten Nutzungsbedingungen heruntergeladen werden.

## Öffentliche Zustellungen

### Stadt Wolfsburg

Geschäftsbereich  
Bürgerdienste  
Porschestraße 49  
38440 Wolfsburg

### Öffentliche Zustellung

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12. August 2005 (BGBl. I S. 2354).

Die Zustellung eines Bescheides an den unten angegebenen Zustellungsadressaten konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist.

Der Zustellungsadressat wird benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat, die hiermit öffentlich zugestellt wird.

Zustellungsadressat	Letzte bekannte Anschrift	Aktenzeichen/ Datum des Bescheides
Herr Adam Holewa	Herrenwiese 52 38440 Wolfsburg	01-13 WOB HL 95 H

Der Bescheid kann von dem Zustellungsadressaten oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Rathaus B, Zimmer B015, während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag      08:00 bis 16:30 Uhr  
Donnerstag                    08:00 bis 17:30 Uhr  
Mittwoch und Freitag        08:00 bis 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen bzw. abgeholt werden. Es wird darauf hingewiesen, dass durch die öffentliche Zustellung Fristen in Gang gesetzt werden können, nach deren Ablauf Rechtsverlust drohen könnte.

Die Veröffentlichung im Amtsblatt für die Stadt Wolfsburg erfolgt am 14.04.2023.  
Der Bescheid gilt am 29.04.2023 als öffentlich zugestellt.

Wolfsburg, 12.04.2023

Der Oberbürgermeister  
im Auftrag

Streilein

## Öffentliche Zustellung

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12. August 2005 (BGBl. I S. 2354).

Die Zustellung eines Bescheides an den unten angegebenen Zustellungsadressaten konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist.

Der Zustellungsadressat wird benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat, die hiermit öffentlich zugestellt wird.

Zustellungsadressat	Letzte bekannte Anschrift	Aktenzeichen/ Datum des Bescheides
Herr Sascha Rusch	Podbielskistr. 247 30655 Hannover	01-13 WOB JS 969

Der Bescheid kann von dem Zustellungsadressaten oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Rathaus B, Zimmer B015, während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag      08:00 bis 16:30 Uhr  
Donnerstag                08:00 bis 17:30 Uhr  
Mittwoch und Freitag      08:00 bis 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen bzw. abgeholt werden. Es wird darauf hingewiesen, dass durch die öffentliche Zustellung Fristen in Gang gesetzt werden können, nach deren Ablauf Rechtsverlust drohen könnte.

Die Veröffentlichung im Amtsblatt für die Stadt Wolfsburg erfolgt am 14.04.2023.  
Der Bescheid gilt am 29.04.2023 als öffentlich zugestellt.

Wolfsburg, 12.04.2023

Der Oberbürgermeister  
im Auftrag

Streilein



## Öffentliche Zustellung

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12. August 2005 (BGBl. I S. 2354).

Die Zustellung eines Bescheides an den unten angegebenen Zustellungsadressaten konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist.

Der Zustellungsadressat wird benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat, die hiermit öffentlich zugestellt wird.

Zustellungsadressat	Letzte bekannte Anschrift	Aktenzeichen/ Datum des Bescheides
Aythami Manzano Romero Schlosserstraße 13 38440 Wolfsburg	Aythami Manzano Romero Schlosserstraße 13 38440 Wolfsburg	01-13 WOB-AB 500

Der Bescheid kann von dem Zustellungsadressaten oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Rathaus B, Zimmer B015, während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag      08:30 bis 16:30 Uhr  
Donnerstag                    08:30 bis 17:30 Uhr  
Mittwoch und Freitag        08:30 bis 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen bzw. abgeholt werden. Es wird darauf hingewiesen, dass durch die öffentliche Zustellung Fristen in Gang gesetzt werden können, nach deren Ablauf Rechtsverlust drohen könnte.

Die Veröffentlichung im Amtsblatt für die Stadt Wolfsburg erfolgt am 14.04.2023.  
Der Bescheid gilt am 02.05.2023 als öffentlich zugestellt.

Wolfsburg, 12.04.2023

Der Oberbürgermeister  
im Auftrag

Grundmann

**Stadt Wolfsburg**

Geschäftsbereich  
Grundstücks- und  
Gebäudemanagement  
Porschestraße 49  
38440 Wolfsburg

**Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) durch öffentliche Bekanntmachung**

Die Zustellung eines Bescheides an die angegebene Person konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist oder die Person im Ausland wohnt.

Hiermit wird die Person benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Ordnungsamt, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat. Mit der öffentlichen Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

**Betroffene/r:** Stein, Sebastian Michael

**Letzte bekannte Anschrift:** Lütge Heidestr. 98, 44147 Dortmund

**Aktenzeichen:** 990201420008

Der Bescheid kann von der genannten Person oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste (Rathaus B, Raum B 041 bis 045), während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	08:30 - 16:30 Uhr
Donnerstag	08:30 - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	08.30 - 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen oder abgeholt werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 VwZG gilt die Ordnungsverfügung an dem Tag zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushanges zwei Wochen verstrichen sind.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

gez. Überall

## **Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) durch öffentliche Bekanntmachung**

Die Zustellung eines Bescheides an die angegebene Person konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist oder die Person im Ausland wohnt.

Hiermit wird die Person benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Ordnungsamt, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat. Mit der öffentlichen Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

**Betroffene/r:** Prljaca, Indira

**Letzte bekannte Anschrift:** Heinrich-Heine-Straße 28, 38440 Wolfsburg

**Aktenzeichen:** 990201259010

Der Bescheid kann von der genannten Person oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste (Rathaus B, Raum B 041 bis 045), während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	08:30 - 16:30 Uhr
Donnerstag	08:30 - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	08.30 - 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen oder abgeholt werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 VwZG gilt die Ordnungsverfügung an dem Tag zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushanges zwei Wochen verstrichen sind.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

gez. Gritzke