

Amtsblatt

FÜR DIE STADT
WOLFSBURG



Herausgegeben vom

Oberbürgermeister der Stadt Wolfsburg,
Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg

Herstellung:
Stadt Wolfsburg,
Grundstücks- und Gebäudemanagement,
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg

Druck:
Stadt Wolfsburg
Druckerei



Jahrgang 19

Wolfsburg, 18. März 2022

Nummer 17

Inhaltsverzeichnis

Aufstellung von Bauleitplänen gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches	Seite 238 - 241	Öffentliche Ausschreibungen/ Offene Verfahren	Seite 244
Sitzung des Ausschusses für Migration und Integration	Seite 242	Öffentliche Zustellungen	Seite 245 - 246
4. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Controlling und Haushaltskonsolidierung	Seite 243 - 244		

Bekanntmachungen der Stadt Wolfsburg

Aufstellung von Bauleitplänen gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches

Der Rat der Stadt Wolfsburg hat am 09.02.2022 die Aufstellung der Bebauungspläne

„Gewerbegebiet Wamenau Nord-Ost“ und „Gewerbegebiet Warmenau Süd-Ost“ in den Ortsteilen Warmenau, Brackstedt und Kästorf“

beschlossen. Des Weiteren wurde den Änderungsbeschlüssen für die entsprechend durchzuführende

14. und 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolfsburg

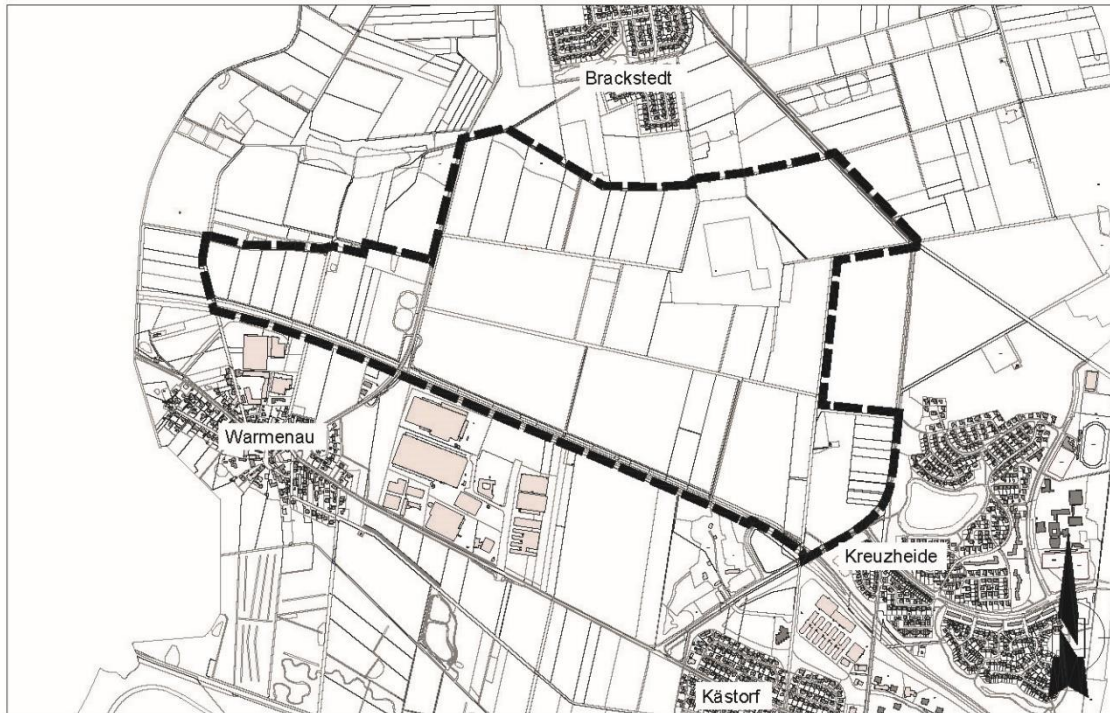
zugestimmt.

Ziel der Verfahren ist es, die vorhandenen Gewerbeflächen zur Standortsicherung auszuweiten. Die Stadt Wolfsburg soll sich auch künftig als attraktiver Wirtschafts- und Gewerbestandort weiterentwickeln. In diesem Zuge sollen die bezeichneten Flächen hinsichtlich potentieller Ansiedlungen geprüft werden. Bei entsprechenden Eignungen soll Planungsrecht geschaffen werden.

Die Aufstellungsbeschlüsse werden hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Eine Beteiligung der Öffentlichkeit wird im weiteren Verfahren durchgeführt. Diese wird ebenfalls ortsüblich bekannt gemacht.

Die Plangebiete umfassen die in den unten abgebildeten Übersichtsplänen dargestellten Geltungsbereiche.

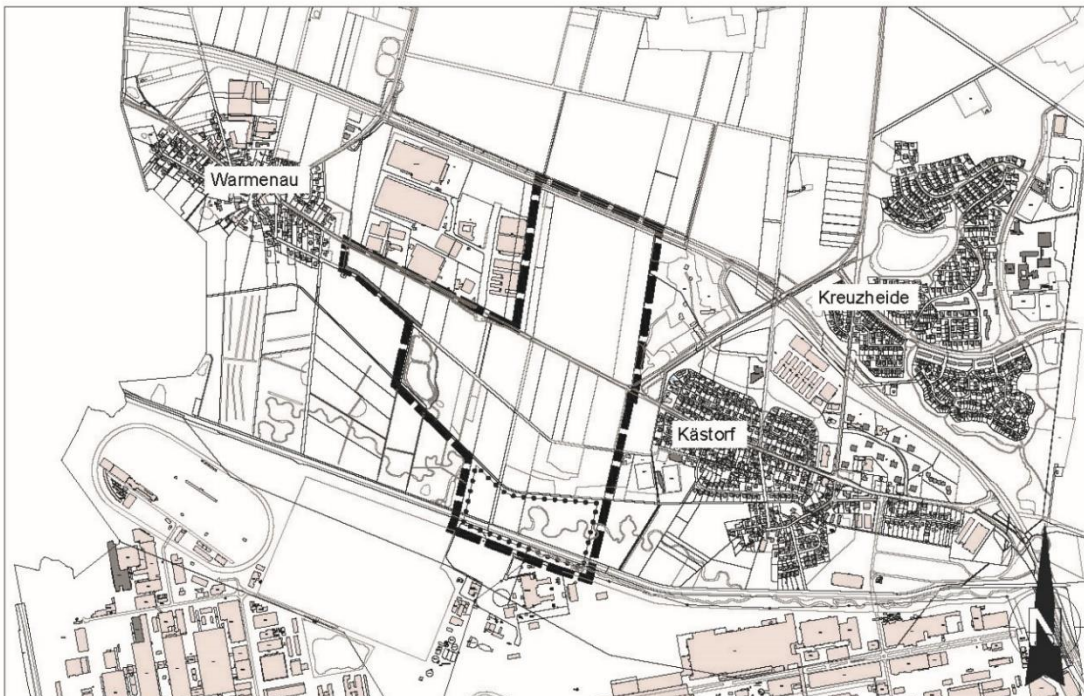


GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
"WARMENAU NORD-OST"

Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2022



GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
"WARMENAU SÜD-OST"



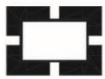
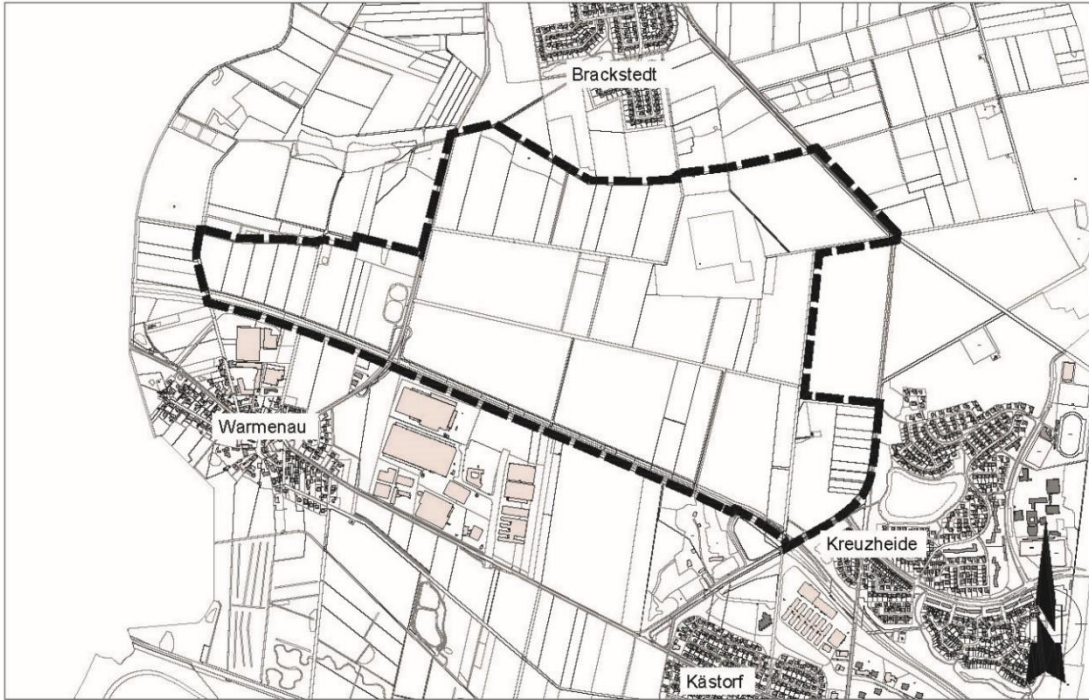
SUCHBEREICH INFRASTRUKTURTRASSEN

Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2022



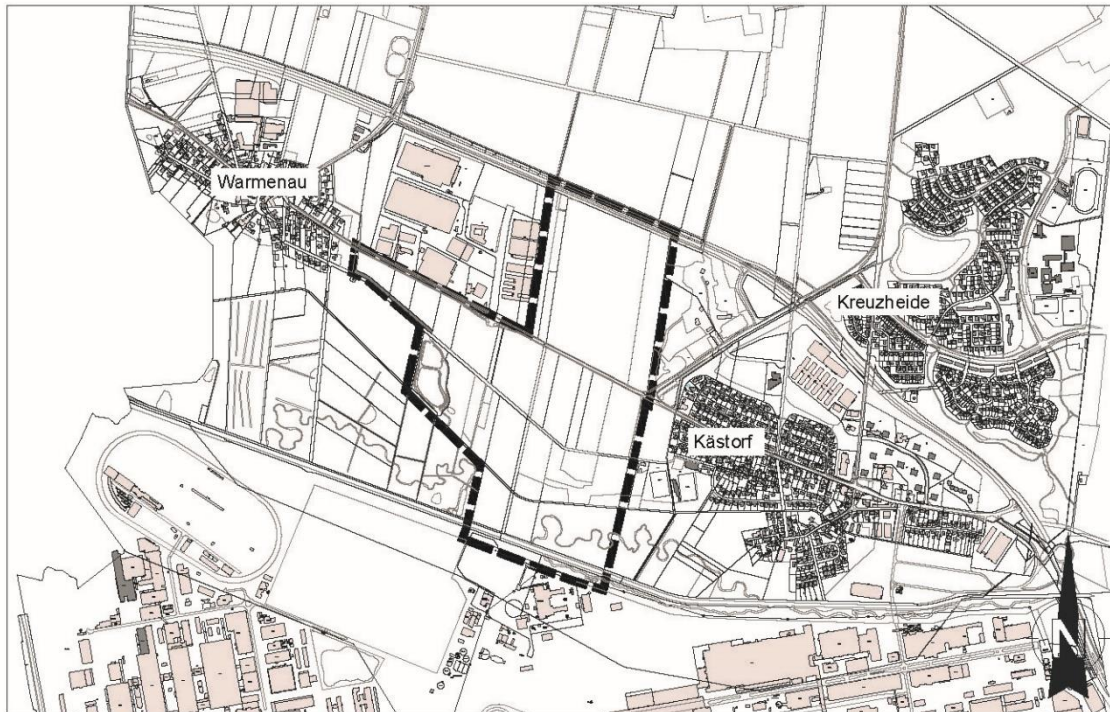


**GELTUNGSBEREICH DER 14. FLÄCHENNUTZUNGSPLAN-
ÄNDERUNG "GEWERBEGEBIET WARMENAU NORD-OST"**

Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2022



**GELTUNGSBEREICH DER 15. FLÄCHENNUTZUNGSPLAN-
ÄNDERUNG "GEWERBEGEBIET WARMENAU SÜD-OST"**

Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2022



Ausschusssitzungen

Bekanntmachung der Sitzung des Ausschusses für Migration und Integration am Mittwoch, dem 23.03.2022 um 16:00 Uhr im Microsoft Teams.

Digitale Sitzung: Die Teilnahme per Videokonferenztechnik (Microsoft Teams) wird für Mitglieder gem. § 182 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 NKomVG angeordnet. Die Sitzung findet ausschließlich digital statt. Die Teilnahme für Einwohner*innen ist im Ratssitzungssaal, Rathaus A, Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg, möglich.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 26.01.2022
- 3 Stellenplan 2022 für das Integrationsreferat
- 3.1 Organigramm Integrationsreferat
(mündlicher Bericht)
- 4 Haushaltsplan 2022 und mittelfristige Finanzplanung mit Investitionsprogramm – Ausschuss für Migration und Integration (AMI)
- 5 Berichte
- 5.1 Bericht Hageberg 2a CJD
mündlicher Bericht
- 5.2 Sachstand Ukrainische Zuwanderung
mündlicher Bericht
- 6 Kenntnissgaben
- 6.1 Sachstand Aufnahme Afghanische Ortskräfte
schriftliche Kenntnissgabe
- 7 Anträge der Fraktionen
- 8 Beantwortung von Anfragen
- 9 Anfragen und Anregungen
- Schließung der öffentlichen Sitzung

**Bekanntmachung der 4. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Controlling und Haushaltskonsolidierung
am Donnerstag, dem 24.03.2022 um 16:00 Uhr
im Rathaus A, Ratssitzungssaal, Porschestra. 49, 38440 Wolfsburg.**

Bitte beachten Sie, dass der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen, Controlling und Haushaltskonsolidierung nach § 8 Abs. 3 Nr. 6 Nds. Corona-Verordnung vom 23.11.2021 in Verbindung mit dem Hausrecht des Oberbürgermeisters für städtische Liegenschaften Folgendes anordnet:

Zutritt nur für geimpfte, genesene oder negativ getestete Personen (3G). Bitte halten Sie einen entsprechenden gültigen Nachweis beim Einlass im Rathaus bereit. Besucher*innen, die diesen Nachweis nicht erbringen, sind von der Sitzungsteilnahme ausgeschlossen.

Außerdem kann aufgrund der Corona-Pandemie nur eine begrenzte Anzahl von Sitzplätzen unter Berücksichtigung der Hygienebestimmungen (u.a. Tragen einer FFP2 Maske) zur Verfügung gestellt werden.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 10.03.2022
- 3 Stellenplanberatungen 2022 - 2. Lesung
hier: Budgetblätter
- 4 Bäderbetriebe der Stadt Wolfsburg - Haushaltsplan 2022 und mittelfristige Finanzplanung 2023 bis 2025 mit Investitionsprogramm
- 5 Haushaltsplan 2022 und mittelfristige Finanzplanung mit Investitionsprogramm
Hier: Beratung der Haushaltsansätze der Verwaltungsbereiche, die dem Ausschuss für Finanzen, Controlling und Haushaltskonsolidierung zuzuordnen sind
- 6 Fortschreibung Rahmenplanung "Sanierungsgebiet Handwerkerviertel"
Integriertes Entwicklungskonzept
- 7 Umgestaltung 2.BA Poststraße - Objektbeschluss
- 8 Umgestaltung Robert-Koch-Platz
- Mehrkostenbeschluss -
- 9 Theater der Stadt Wolfsburg GmbH
- Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung -
hier: Jahresabschluss 2020/2021
- 10 Grundsatzbeschluss zur Bewerbung im Programm „Resiliente Innenstädte“

- 11 Anschaffung eines Computer-Aided Facility Management (CAFM)-Systems für die gebäudewirtschaftlichen Bereiche der Stadt Wolfsburg
 - 12 Neufassung der Entgeltordnung der Freibäder
 - 13 Fortschreibung Mobilitätsticket ab 01.05.2022
 - 14 Berichte
 - 14.1 Berichtswesen der Stadt Wolfsburg
hier: Personalkostencontrolling
 - 15 Kenntnissgaben
 - 16 Anträge der Fraktionen
 - 17 Beantwortung von Anfragen
 - 18 Anfragen und Anregungen
- Schließung der öffentlichen Sitzung

Öffentliche Ausschreibungen/Offene Verfahren

Stadt Wolfsburg
Zentrale Vergabestelle
Rathaus A, Zimmer A 901 - A 905
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg
Telefon: 05361 28-1199
Telefax: 05361 28-2057

Alle aktuellen Ausschreibungen der Stadt Wolfsburg finden Sie unter www.wolfsburg.de/ausschreibungen. Die elektronischen Vergabeunterlagen können unter "DTVP" <http://www.dtv.de/Center/> unter Beachtung der dort genannten Nutzungsbedingungen heruntergeladen werden.

Öffentliche Zustellungen

Stadt Wolfsburg

Geschäftsbereich
Bürgerdienste
Porschestraße 49
38440 Wolfsburg

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) durch öffentliche Bekanntmachung

Die Zustellung eines Bescheides an die angegebene Person konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist oder die Person im Ausland wohnt.

Hiermit wird die Person benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Ordnungsamt, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat. Mit der öffentlichen Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

Betroffene/r: Maldonado, Basilio

Letzte bekannte Anschrift: Calle Bernadelli 1, MEX-72040 PUEBLA

Aktenzeichen: 990200606914

Der Bescheid kann von der genannten Person oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste (Rathaus B, Raum B 041 bis 045), während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	08:30 - 16:30 Uhr
Donnerstag	08:30 - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	08.30 - 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen oder abgeholt werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 VwZG gilt die Ordnungsverfügung an dem Tag zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushanges zwei Wochen verstrichen sind.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

gez. Schiffler

Öffentliche Zustellung eines Bescheides gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) durch öffentliche Bekanntmachung

Die Zustellung eines Bescheides an die angegebene Person konnte nicht bewirkt werden, da der Aufenthalt unbekannt ist oder die Person im Ausland wohnt.

Hiermit wird die Person benachrichtigt, dass die Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste, Ordnungsamt, eine zustellungsbedürftige Entscheidung getroffen hat. Mit der öffentlichen Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

Betroffene/r: Jordan, Hukam

Letzte bekannte Anschrift: Helene Swarthstraat 13, NL-3207 BV SPIJKENISSE

Aktenzeichen: 990200611144

Der Bescheid kann von der genannten Person oder einer bevollmächtigten Person bei der Stadt Wolfsburg, Geschäftsbereich Bürgerdienste (Rathaus B, Raum B 041 bis 045), während der Sprechzeiten

Montag und Dienstag	08:30 - 16:30 Uhr
Donnerstag	08:30 - 17:30 Uhr
Mittwoch und Freitag	08.30 - 12:00 Uhr

oder nach Vereinbarung eingesehen oder abgeholt werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 VwZG gilt die Ordnungsverfügung an dem Tag zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushanges zwei Wochen verstrichen sind.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

gez. Schiffler