

**Stadt Wolfsburg
Stadtteil Detmerode**



Fotodokumentation

zur

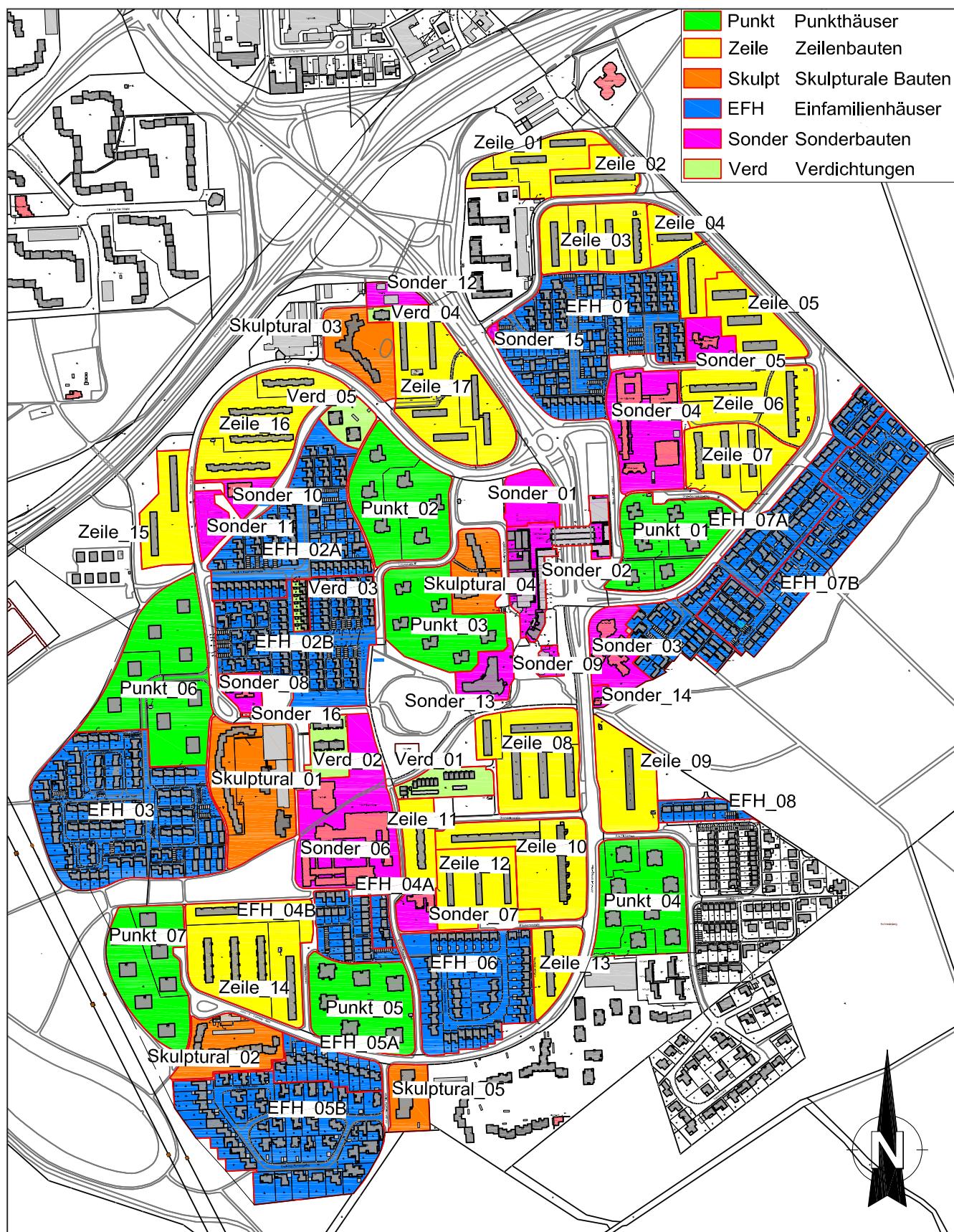
„Erhaltungssatzung Detmerode“



Stand vom 28.01.2025
Fotos: Stadt Wolfsburg,
Lars Landmann

Bearbeitung: Geschäftsbereich Stadtplanung und Bauberatung der Stadt Wolfsburg

Fotodokumentation der einzelnen Quartiere



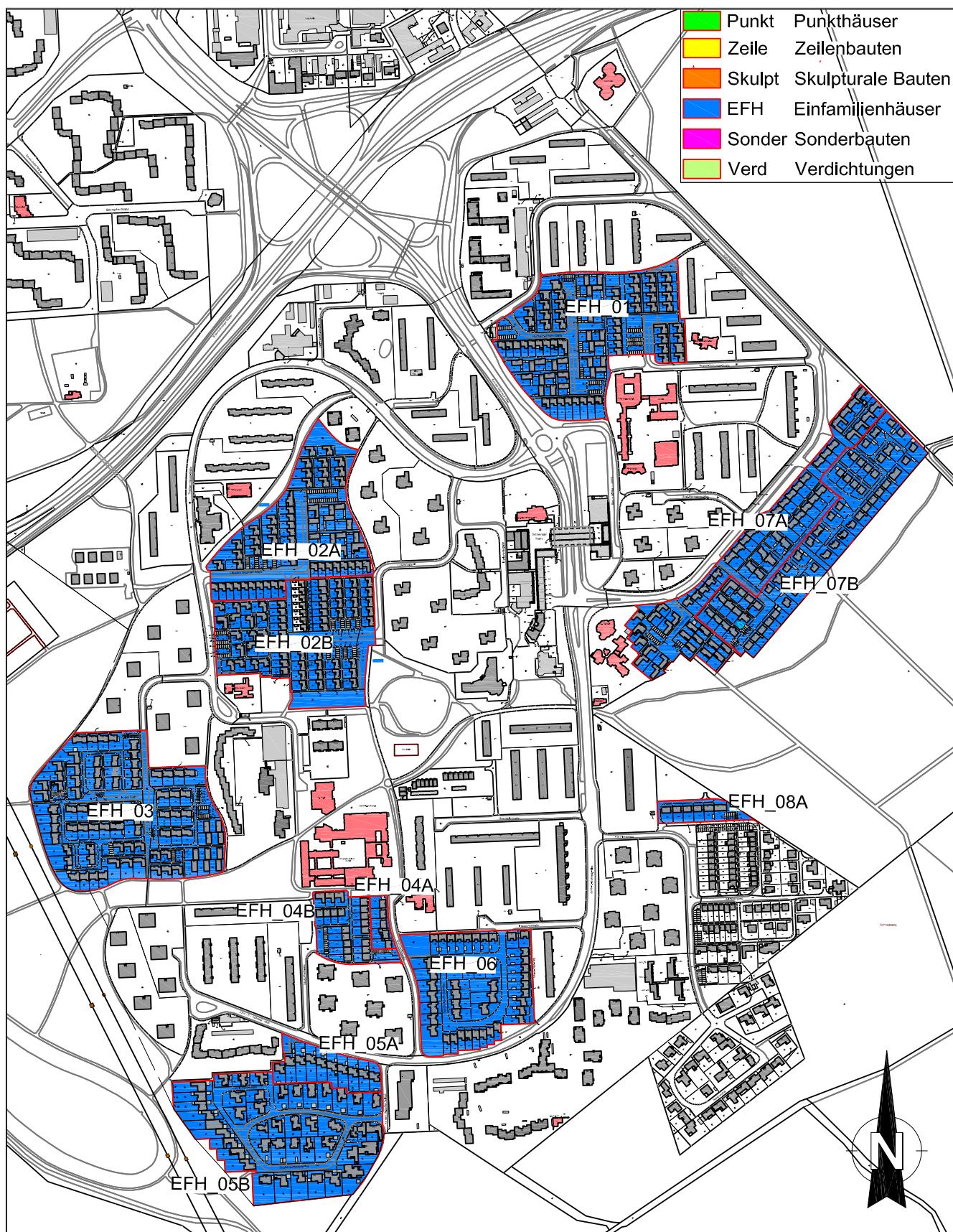
Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



Fotodokumentation der Einzelhausquartiere

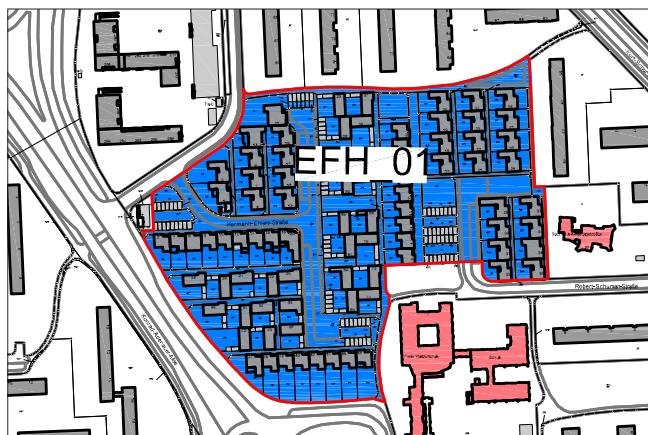


Quellen:

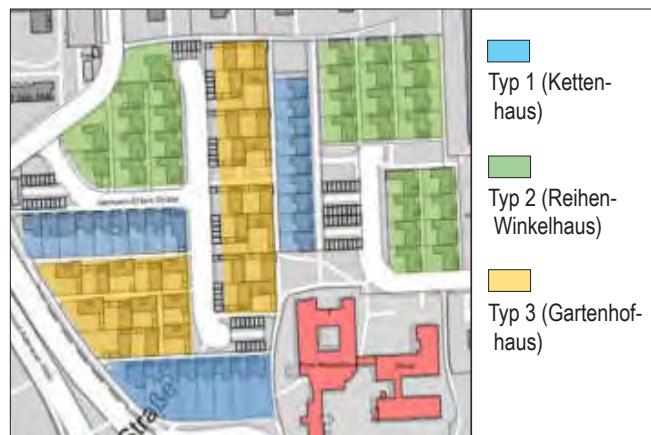
Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023





EFH_01



- █ Typ 1 (Kettenhaus)
- █ Typ 2 (Reihen-Winkelhaus)
- █ Typ 3 (Gartenhofhaus)

Haustypen



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Garagenhöfe / Sammelgaragen



Öffentlicher Straßenraum



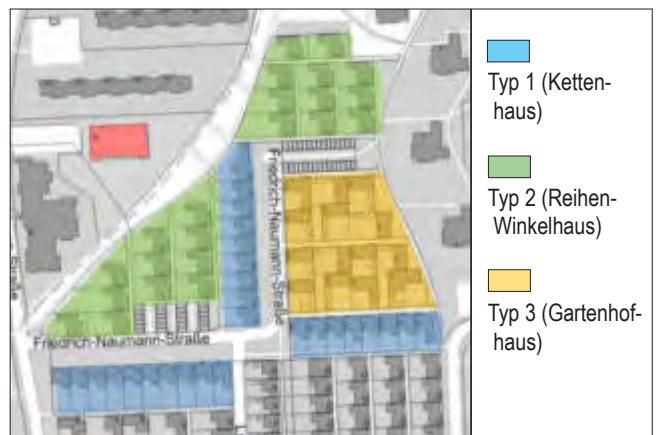
Materialitäten / Gliederungen



Beispiel nach Fassadensanierung



EFH_02A



Haustypen



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Garagenhöfe



Öffentlicher Straßenraum



Materialitäten / Gliederungen



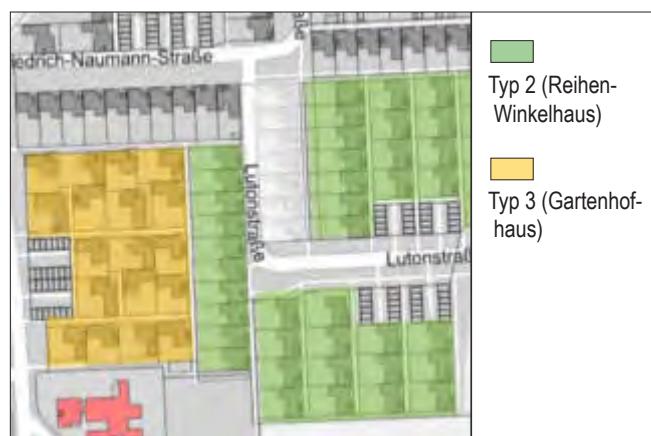
Beispiel nach Fassadensanierung

EFH_02B

Lutonstraße / Theodor-Heuss-Straße 59-93



EFH_02B



Haustypen



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



ortsprägende Gestaltungsmerkmale



Öffentlicher Straßenraum



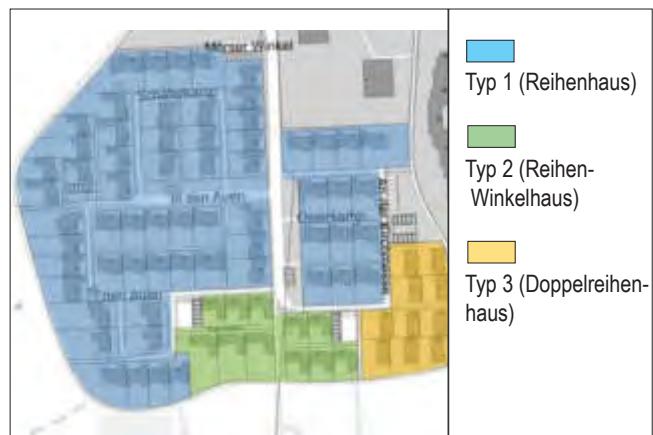
Materialitäten / Gliederungen



Garagenhöfe



EFH_03



Haustypen



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Garagenhöfe / Garagen



Garagenhöfe / Garagen



Materialitäten / Gliederungen



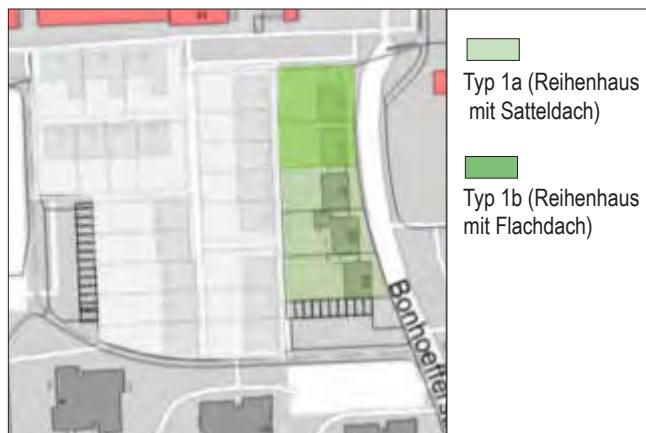
Öffentlicher Straßenraum

EFH_04A

Bonhoefferstraße



EFH_04A



Haustypen



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Garagen



Öffentlicher Straßenraum



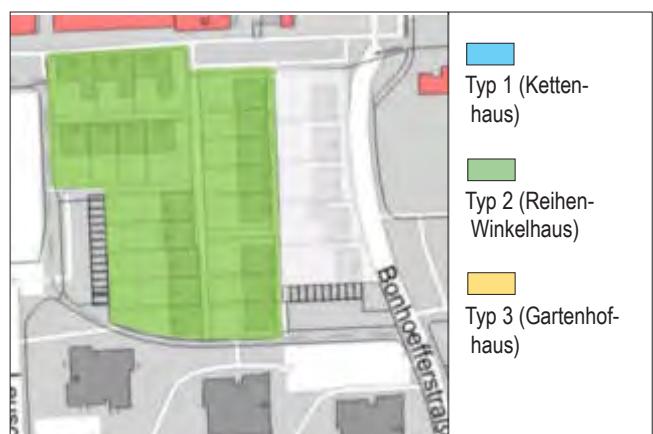
Materialitäten

- Das Reihenhausquartier besteht aus 5 Gebäuden.
- Drei haben ein genehmigtes Satteldach.
- Aus der Bauakte ist zu entnehmen, dass die beiden Gebäude ohne Satteldach ebenfalls ein Satteldach errichten dürfen.
- Das Satteldach muss in der gleichen Art und Weise errichtet werden. Gauben müssen sich den vorhandenen Gauben anpassen.
- Die Fahrzeuge müssen auf dem Grundstück, in der eigenen Garage untergebracht werden.

Hinweise / Besonderheit



EFH_04B



Haustypen



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



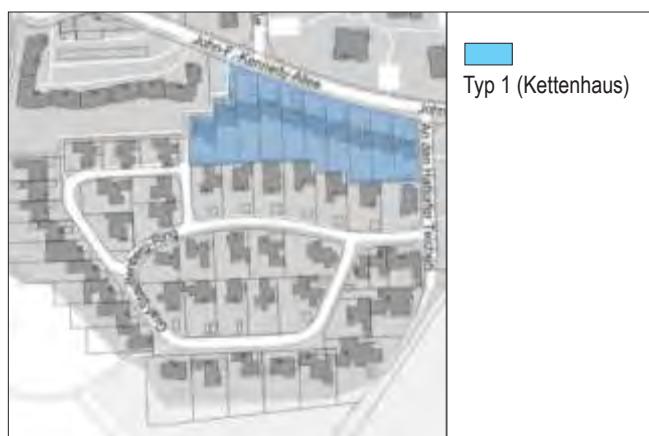
Garagenhof

EFH_05A

John-F.-Kennedy-Allee 69-85 (ungerade)



EFH_05A



Häustypen



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Garagen



Materialitäten



Öffentlicher Straßenraum



EFH_05B



Einzelhäuser und
Reihenhäuser mit
unterschiedlichem
Zuschnitt



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



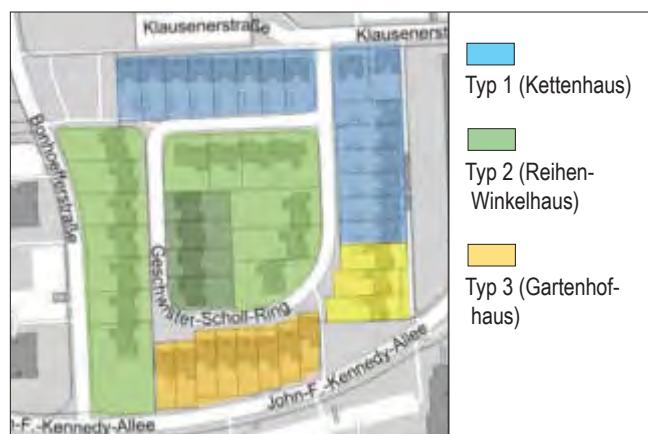
Öffentlicher Straßenraum

EFH_06

Geschwister-Scholl-Ring / Alfred-Delp-Weg / Klausener Straße



EFH_06



Haustypen



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



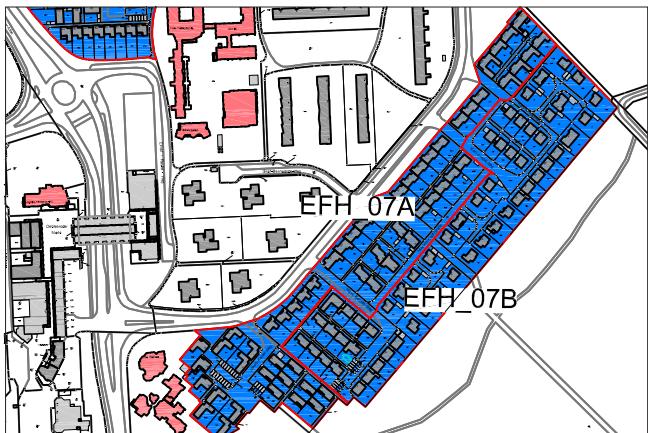
Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



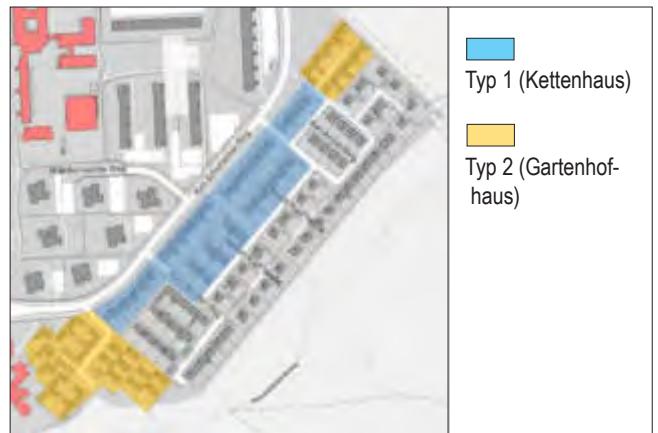
Materialitäten



Öffentlicher Straßenraum



EFH_07A



Haustypen



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale (K-S-Ring)



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale (K-S-Ring)



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale (Jakob-Kaiser-Weg)



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale (Karl-Arnold-Ring)



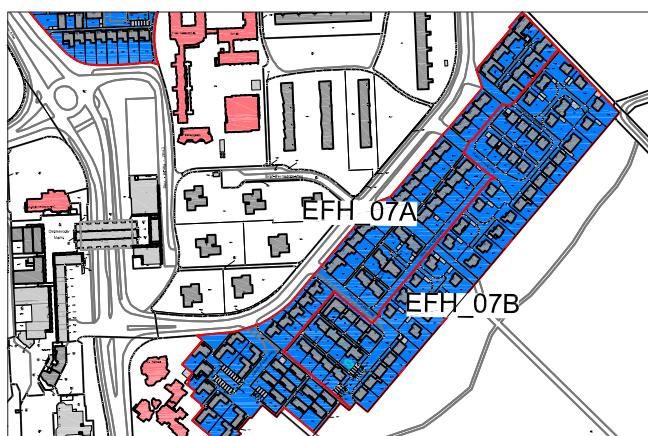
Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale (Hinrich-Kopf-Str.)



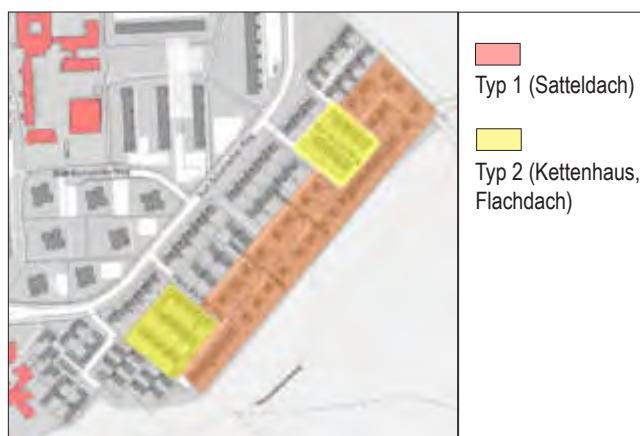
Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale (Hinrich-Kopf-Str.)

EFH_07B

Hinrich-Kopf-Straße / Karl-Arnold- Ring



EFH_07B



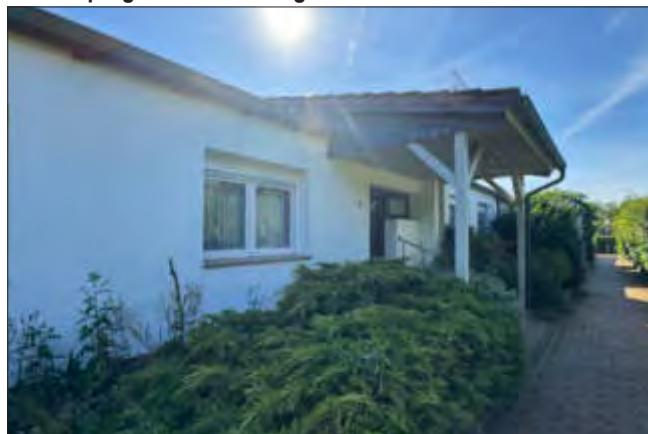
Haustypen



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



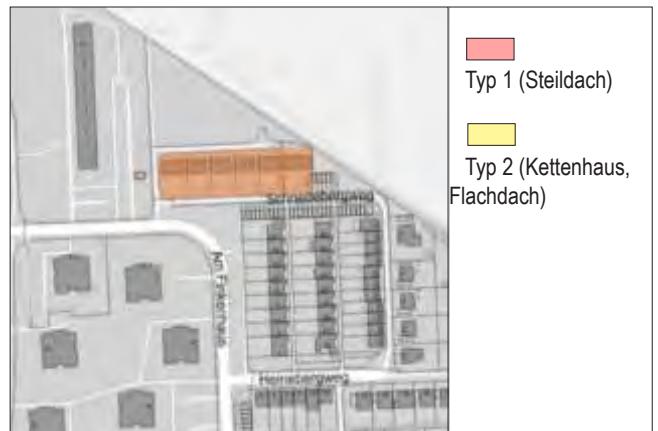
Öffentlicher Straßenraum

Schnedebergweg

EFH_08



EFH_08



Haustypen



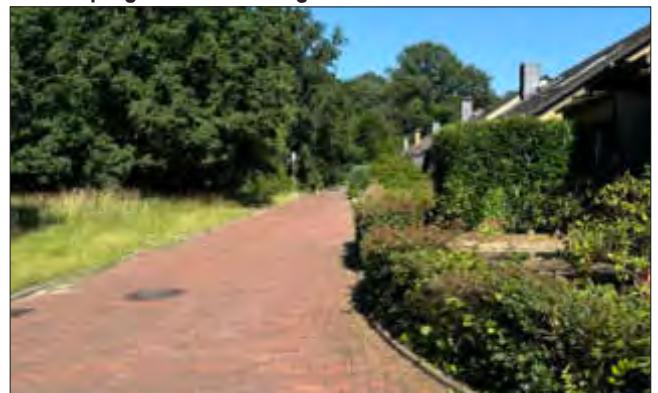
Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale

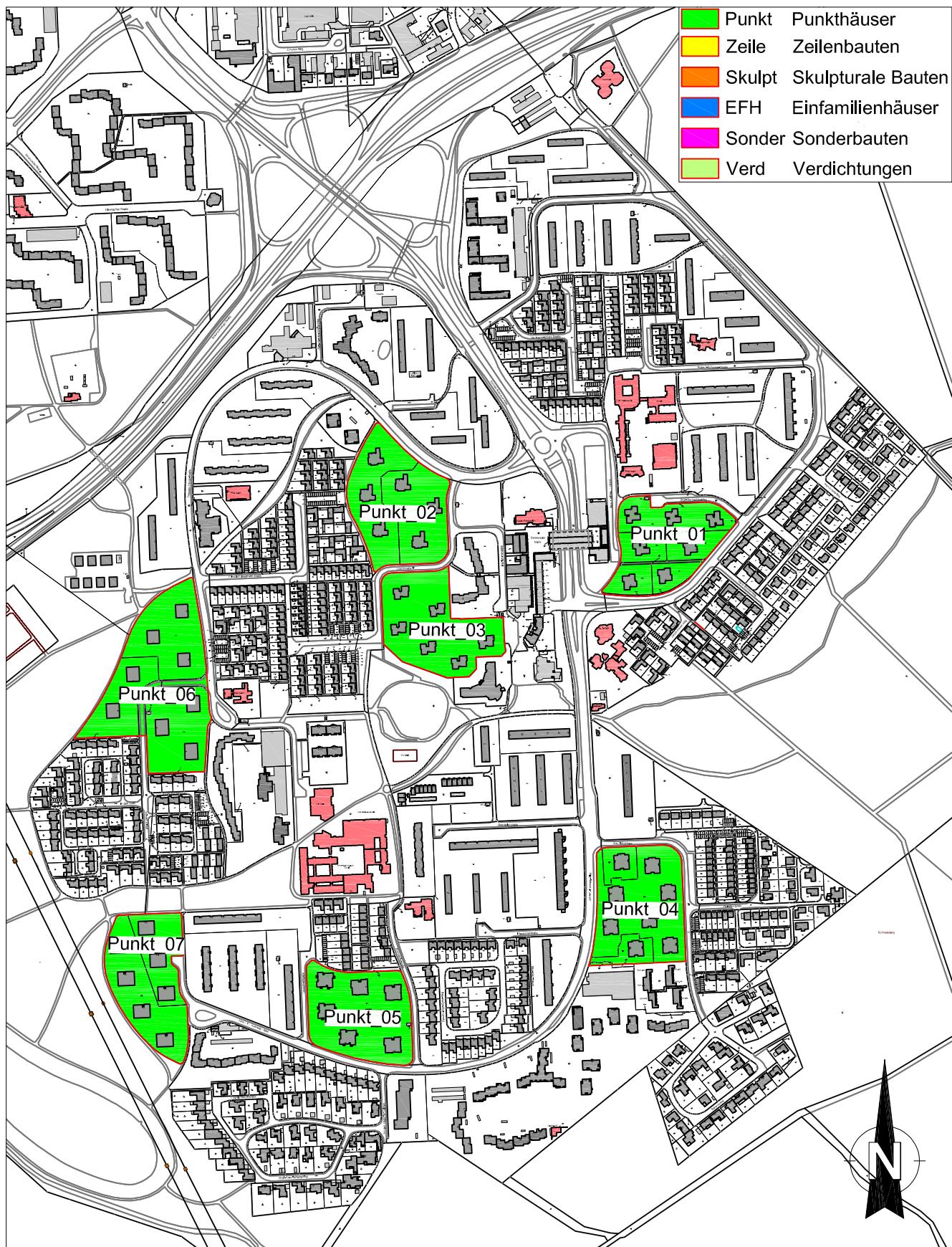


Ortsbildprägende Gestaltungsmerkmale



Öffentlicher Straßenraum

Fotodokumentation der Punkthausquartiere



Quellen:

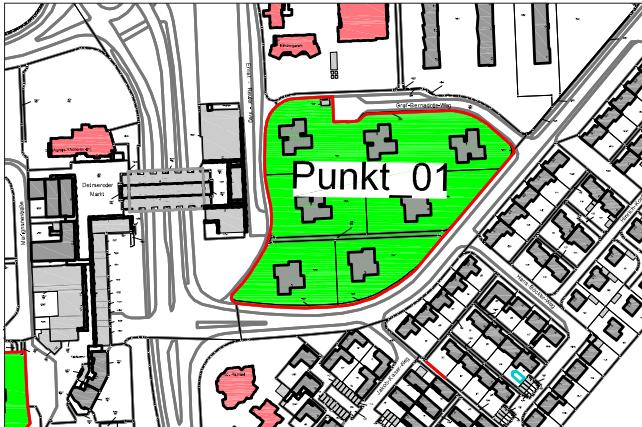
Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



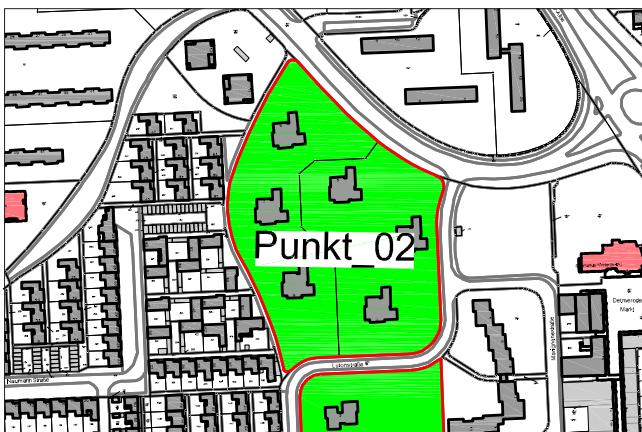
Graf-Bernadotte-Weg 1,3,5,7, Kurt-Schumacher-Ring 1,3,5

Punkt_01



Theodor-Heuss-Straße 5,7,9 / Lutonstraße 2,4,6

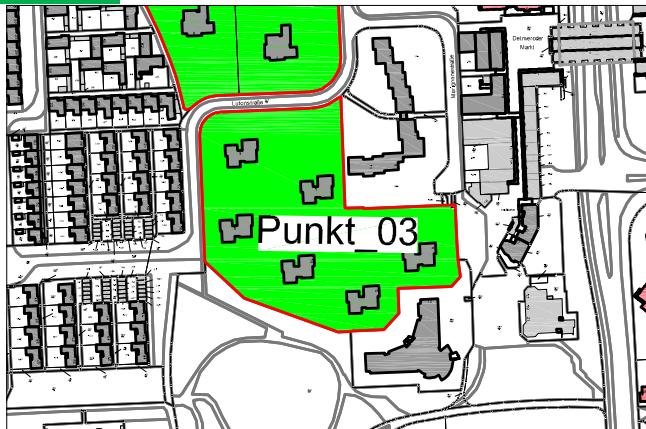
Punkt_02



Punkt_02



Punkt_03



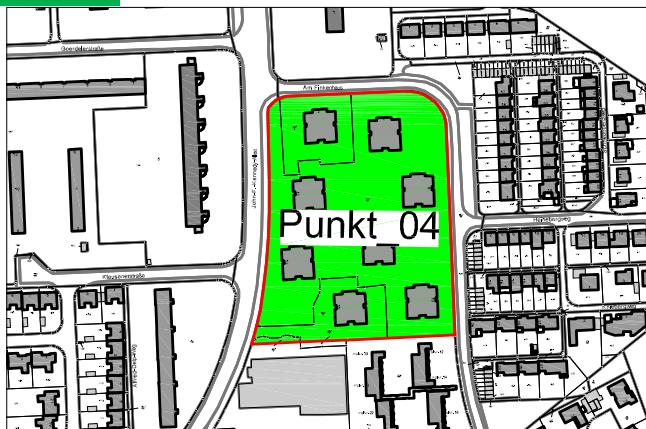
Lutonstraße 1,3,5 / Marignanestraße 6,8,10



Punkt_03



Punkt_04



Am Finkenhaus 2,4,6,8,10 / John-F.-Kennedy-Allee 11,13

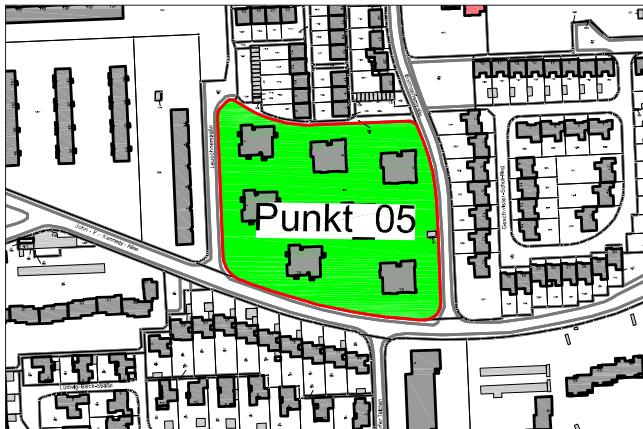


Punkt_04



Leuschnerstraße 2,4 / Bonhoefferstraße 1,3,5 / John-F.-Kennedy-Allee 76,78

Punkt_05

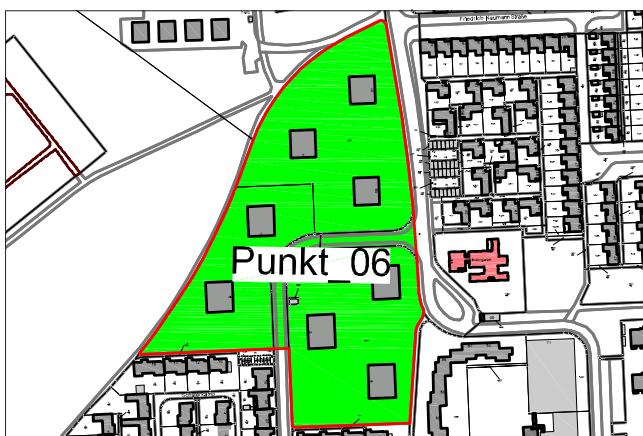


Punkt_05



Mörser Winkel 1,2,3,4,5,6 / Theodor-Heuss-Straße 48,50

Punkt_06

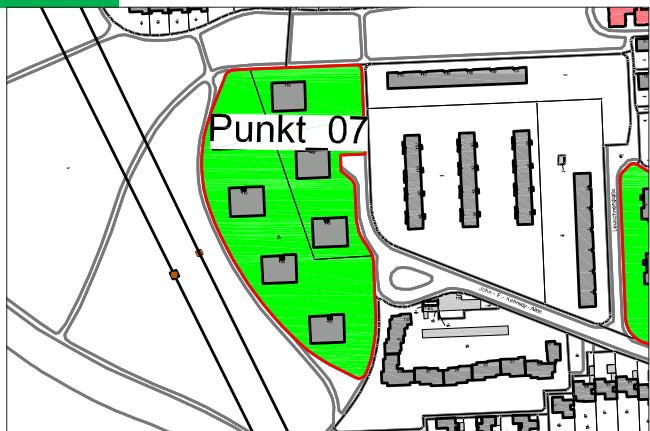


Punkt_06



Punkt_07

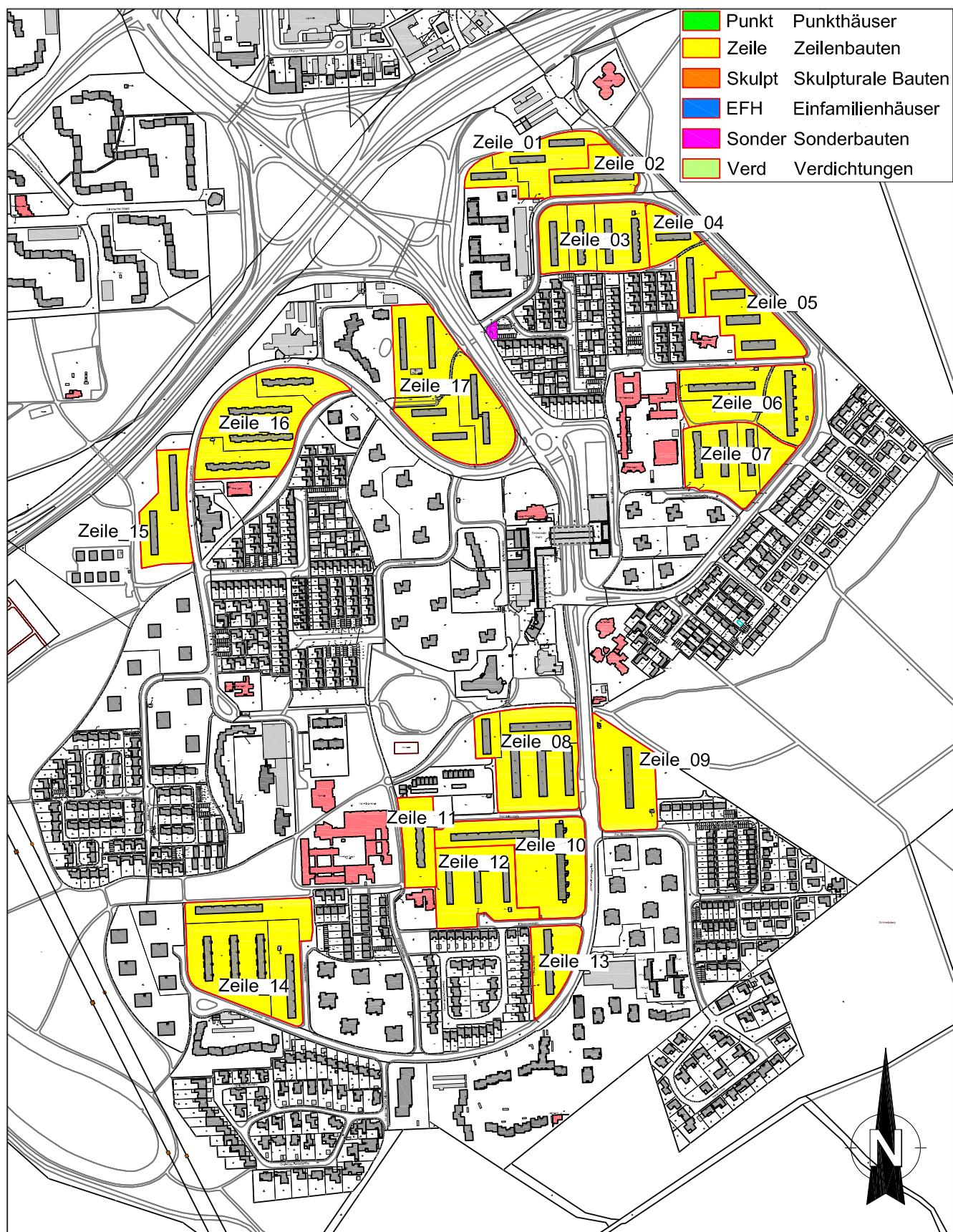
John-F.-Kennedy-Allee 107,109,111,113,115,117,119



Punkt_07



Fotodokumentation der Zeilenhausquartiere



Quellen:

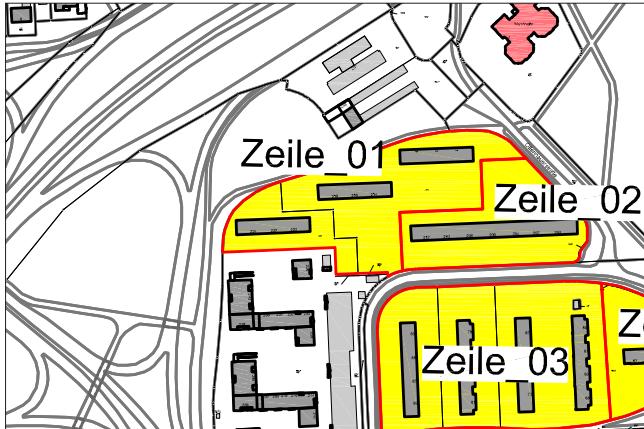
Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



Ollenhauerstraße 1,2,3 / Kurt-Schumacher-Ring 214 -224 (gerade)

Zeile_01

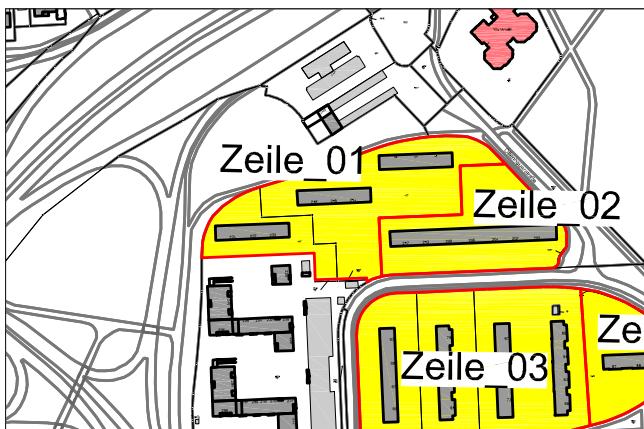


Zeile_01



Kurt-Schumacher-Ring 200-208 (gerade)

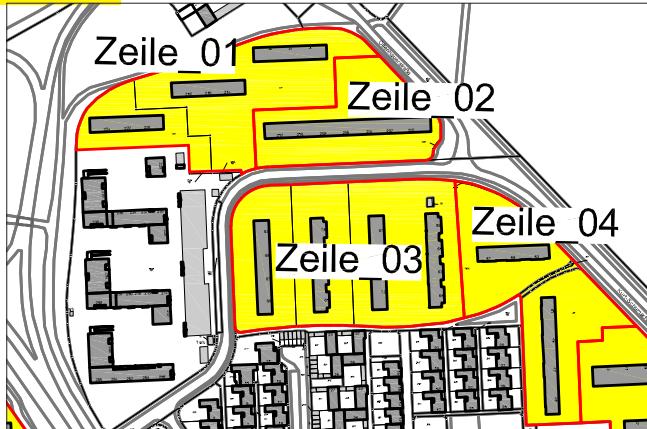
Zeile_02



Zeile_02



Zeile_03

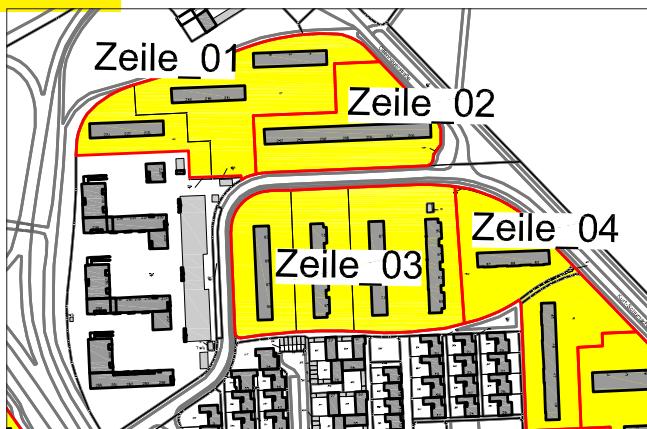


Zeile_03

Kurt-Schumacher-Ring 59-89 (ungerade)



Zeile_04



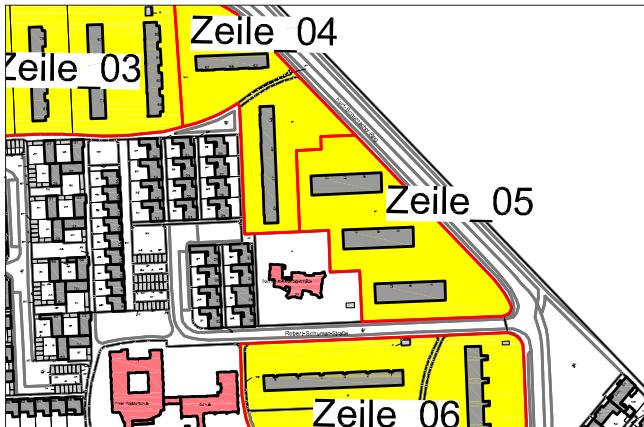
Zeile_04

Kurt-Schumacher-Ring 45-57 (ungerade)



Kurt-Schumacher-Ring 27-43 (ungerade)

Zeile_05

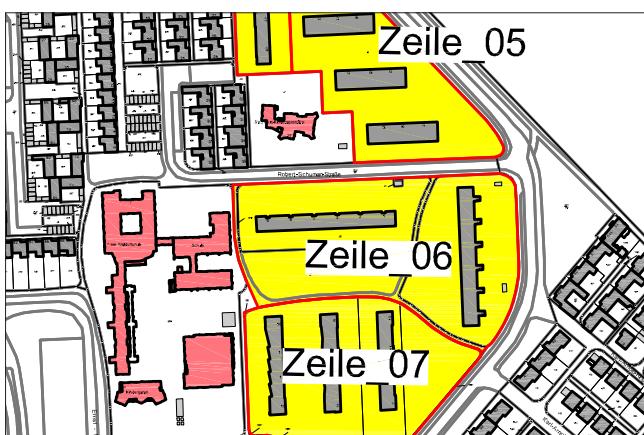


Zeile_05



Kurt-Schumacher-Ring 15-25 / Robert-Schumann-Straße 1-6

Zeile_06

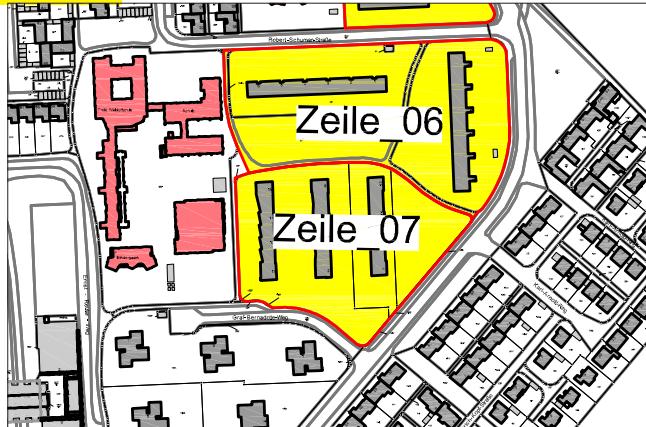


Zeile_06



Zeile_07

Kurt-Schumacher-Ring 7-13 / Graf-Bernadotte-Ring 2-16

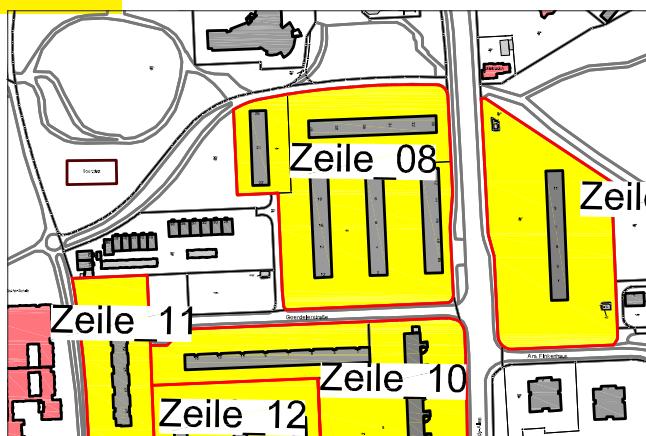


Zeile_07



Zeile_08

John-F.-Kennedy-Allee 30-50 / Goerdelerstraße 2-26 (gerade)

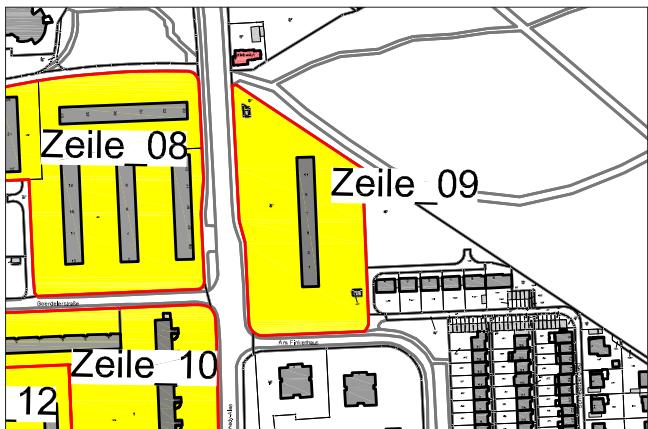


Punkt_08



Am Finkenhaus 1,3,5,7,9,11

Zeile_09

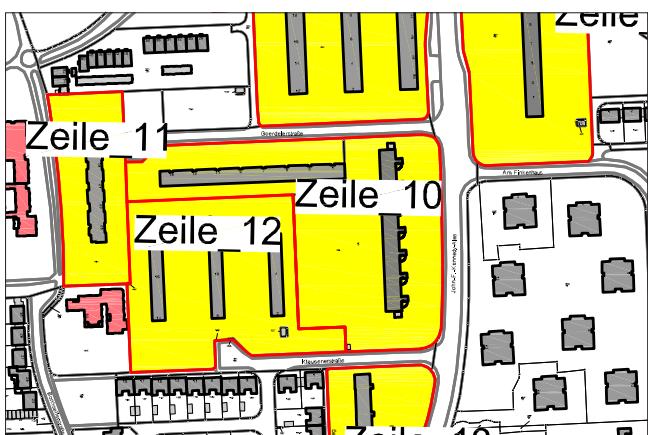


Zeile_09



John-F.-Kennedy-Allee 52-64 / Goerdelerstraße 1-15 (ungerade)

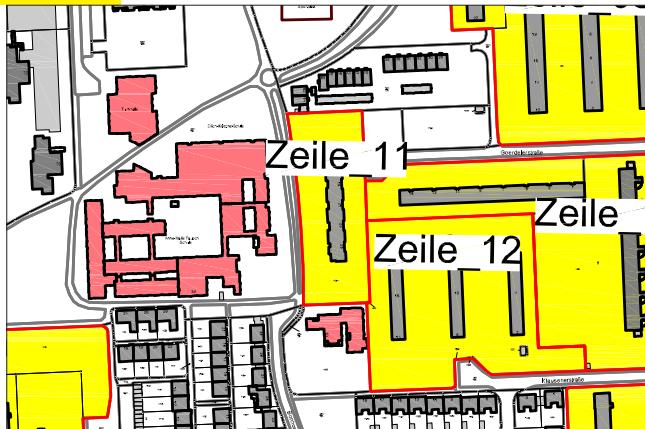
Zeile_10



Punkt_10



Zeile_11



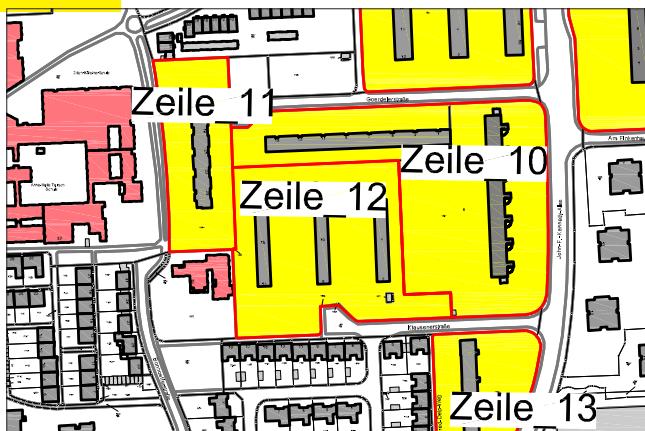
Zeile_11



Goerdelerstraße 17-25 (ungerade)



Zeile_12



Zeile_12

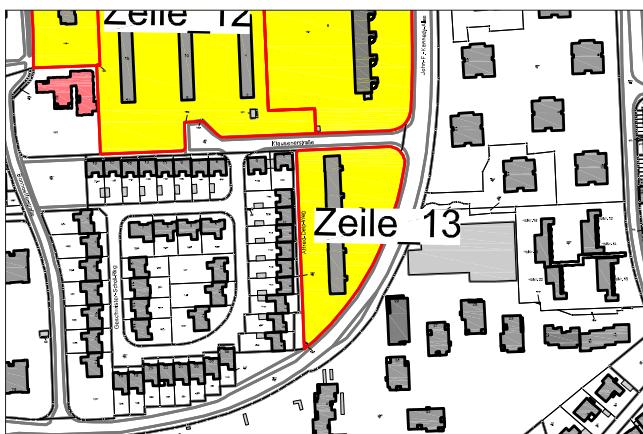


Klausenerstraße 2-18 (gerade)



John-F.-Kennedy-Allee 66-74 (gerade)

Zeile_13

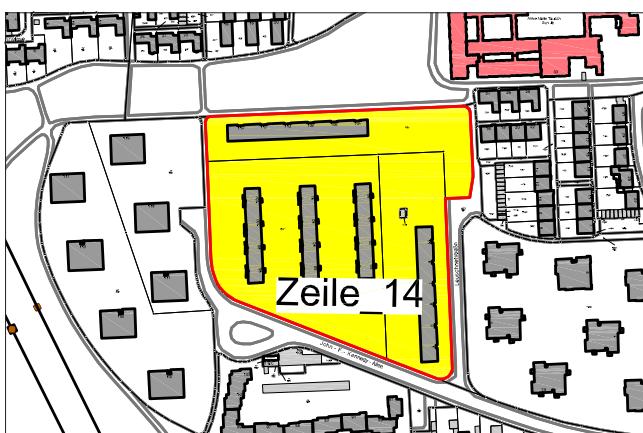


Zeile_13



John-F.-Kennedy-Allee 80-114 (gerade) / Leuschnerstraße 1-11 (ungerade)

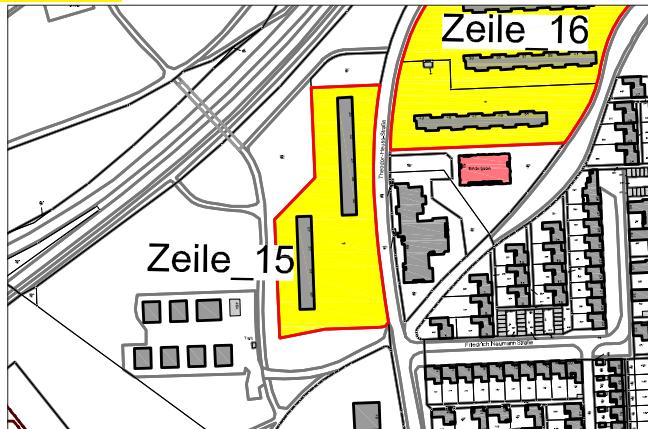
Zeile_14



Zeile 14



Zeile_15



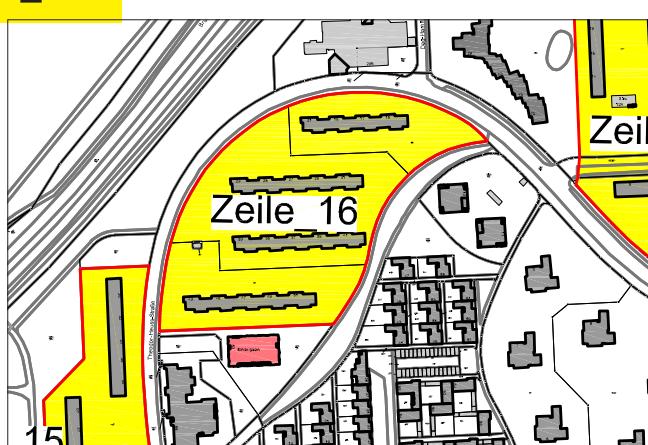
Theodor-Heuss-Straße 30-46 (gerade)



Zeile_15



Zeile_16



Theodor-Heuss-Straße 15-51 (ungerade)

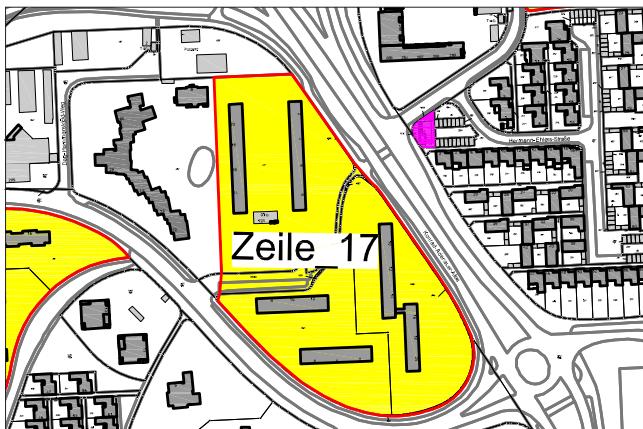


Punkt_16



Theodor-Heuss-Straße 2-20 / Konrad-Adenauer-Straße 2-20 (gerade)

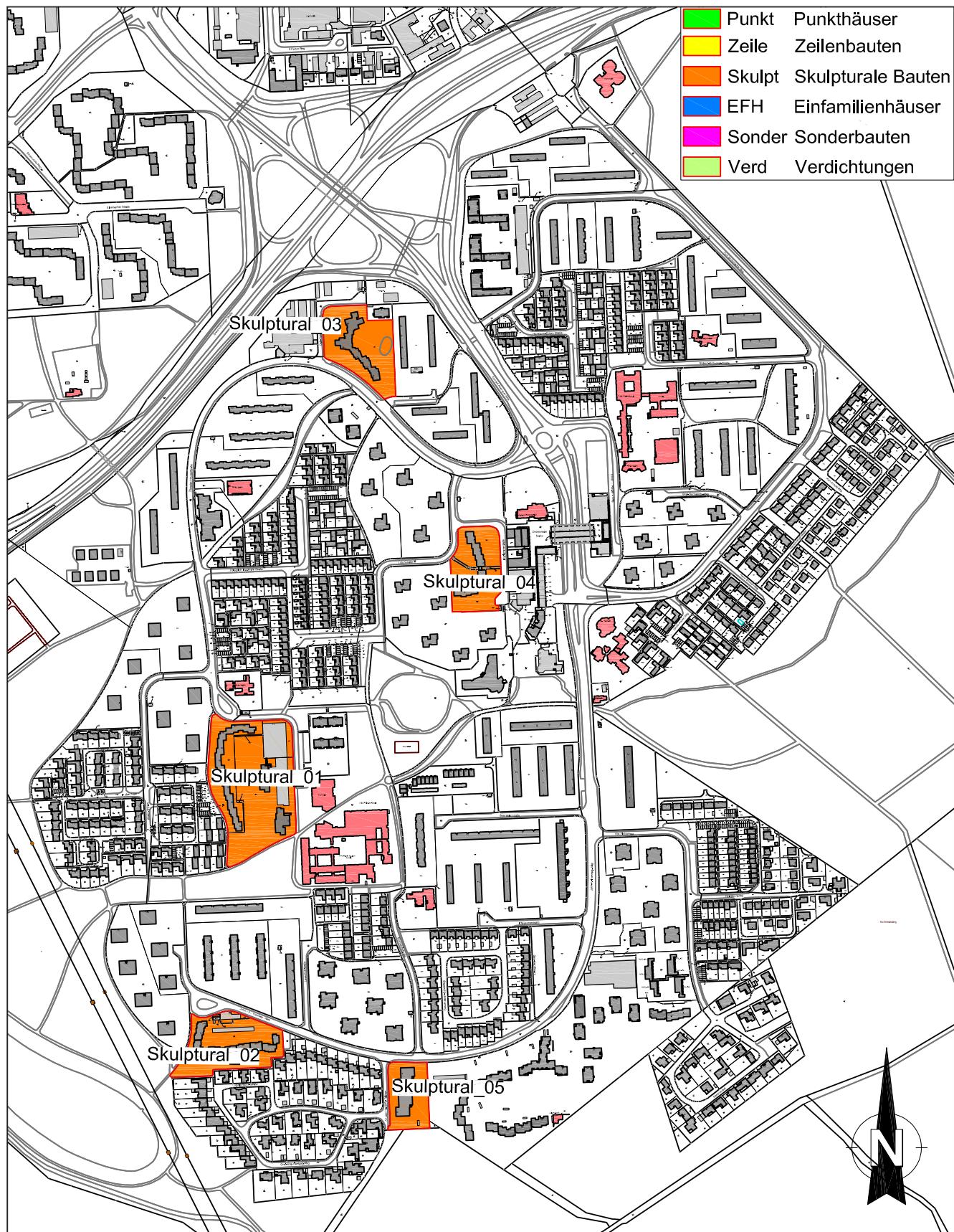
Zeile_17



Zeile_17



Fotodokumentation der Skulpturalen Bauten



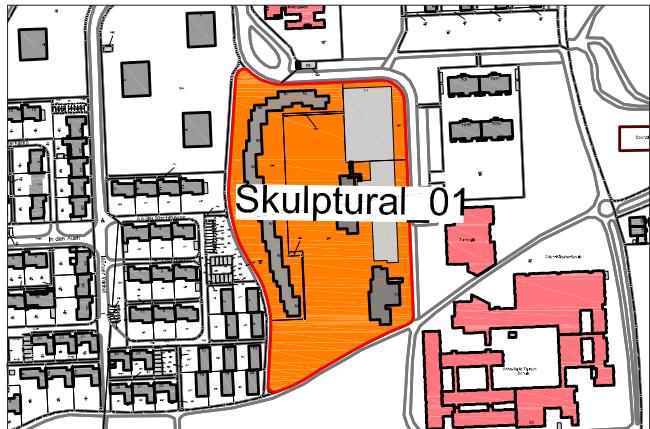
Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



Theodor-Heuss-Straße 52-74 (gerade)



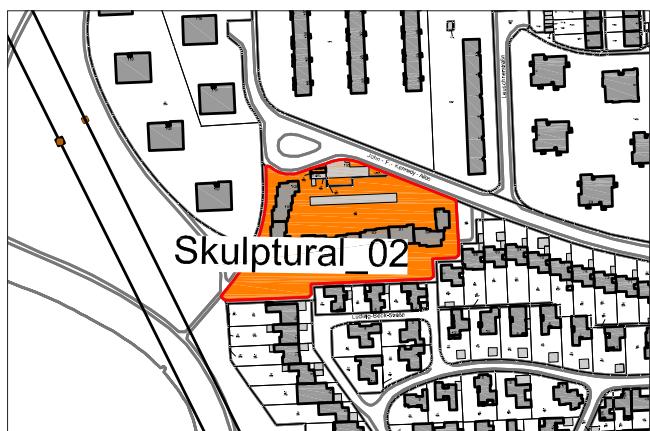
Skulpt_01



Skulpt_01



John-F.-Kennedy-Allee 87-103 (ungerade)



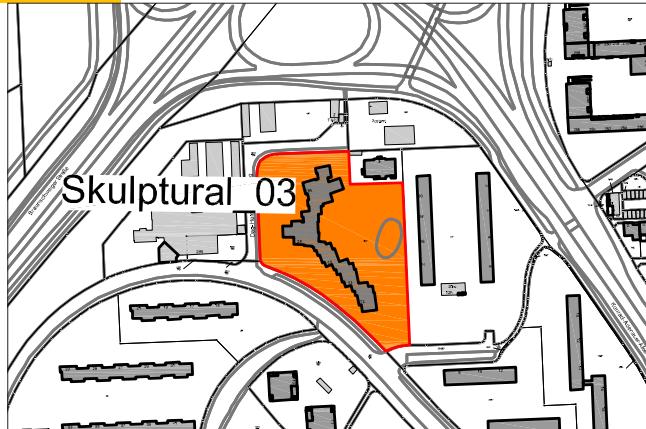
Skulpt_02



Skulpt_02



Skulpt_03



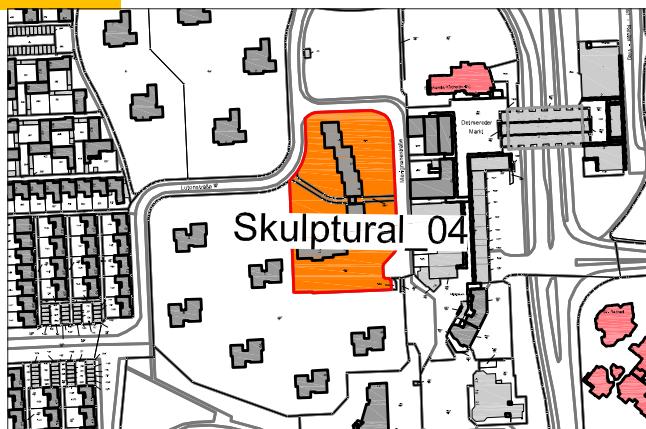
Theodor-Heuss-Straße 22-28A (gerade)



Skulpt_03



Skulpt_04



Maignanestraße 1-11 (ungerade)

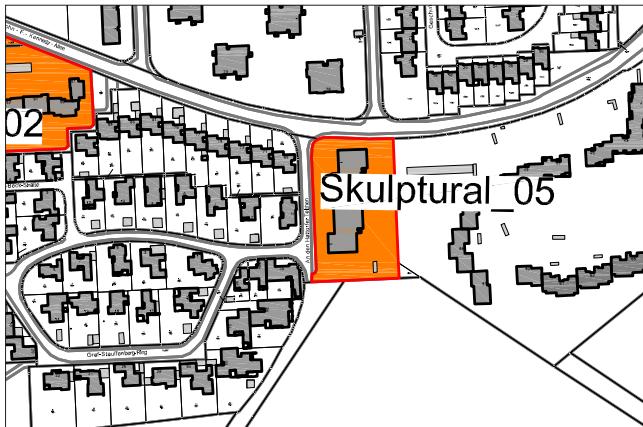


Skulpt_04



An den Hattorfer Teichen 1,3

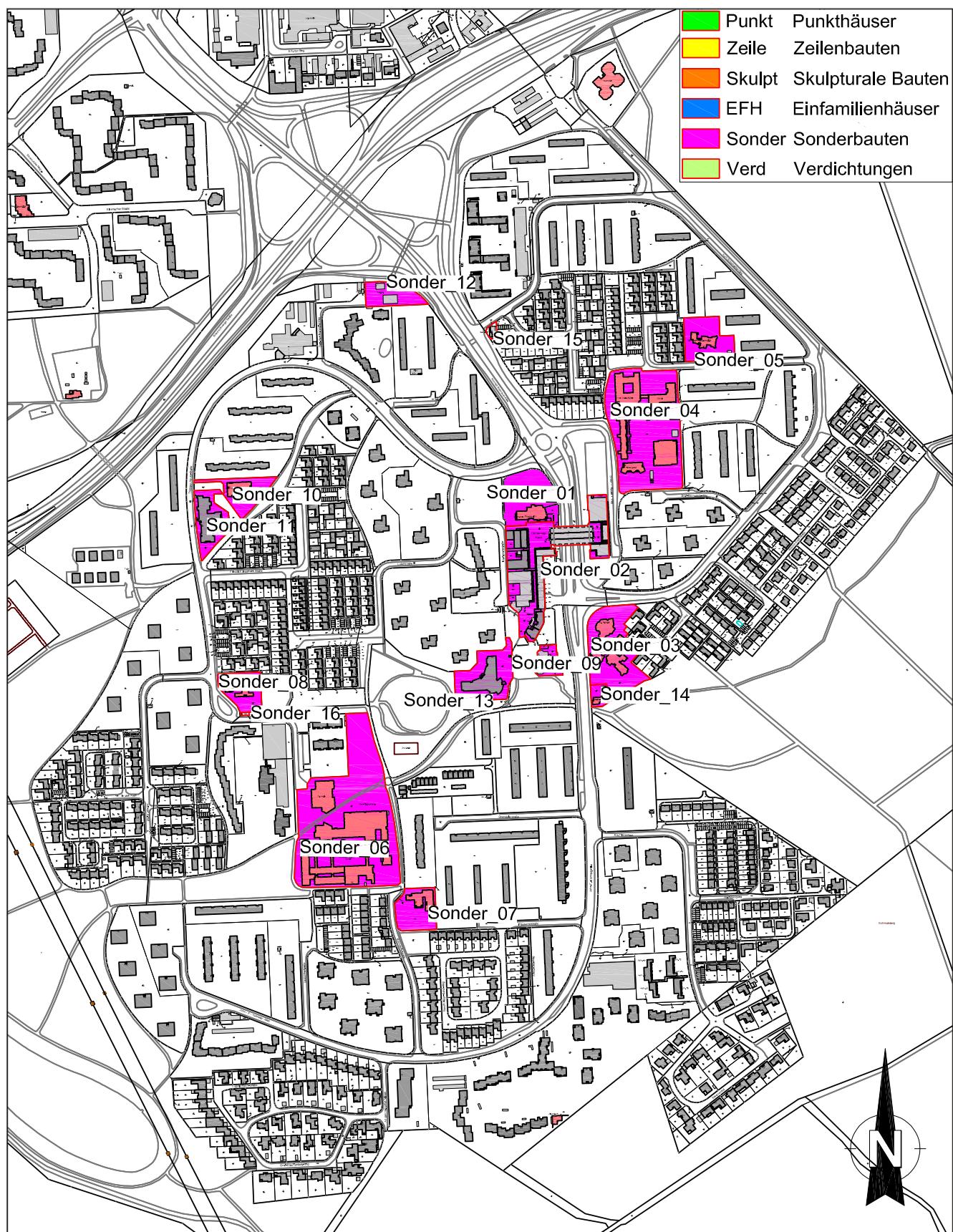
Skulpt_05



Skulpt_05



Fotodokumentation der Sonderbauten



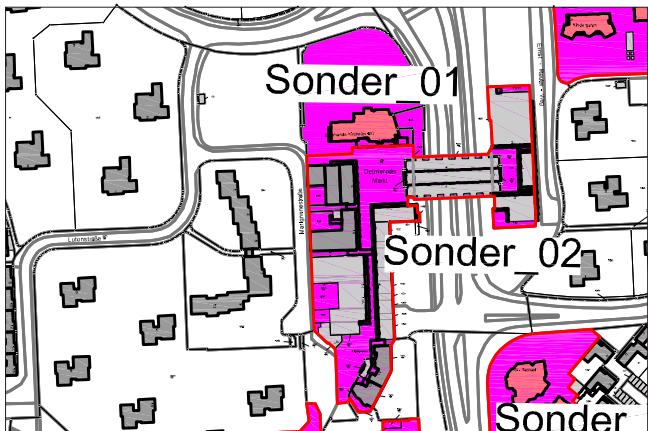
Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



Detmeroder Markt 6 (Stephanus-Kirche)



Sonder_01



DENKMAL

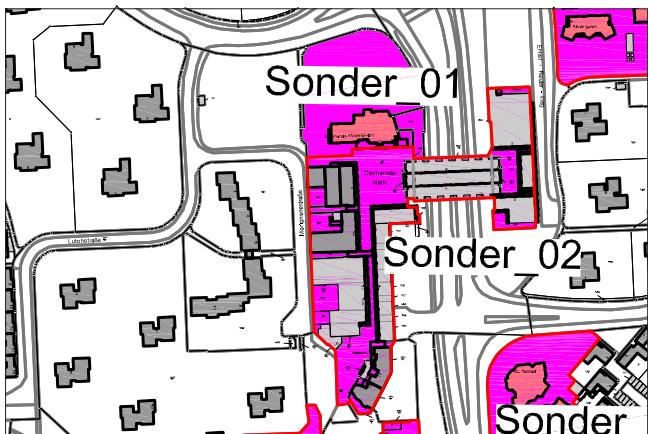
Sonder_01



Stephanus-Kirche (Alvar Aalto), H. Bertram



Detmeroder Markt 1-3,5-7,9,10,11-13,14-14A,16 (EKZ)



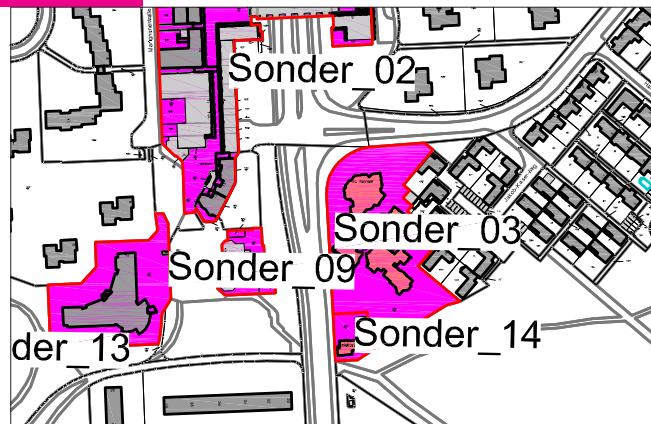
Sonder_02



Sonder_02



Sonder_03 DENKMAL



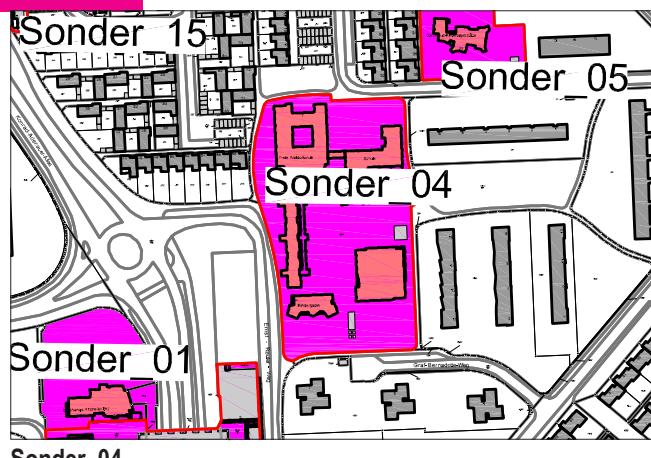
John-F.-Kennedy-Allee 7 (St. Raphael-Kirche)



Sonder_03



Sonder_04



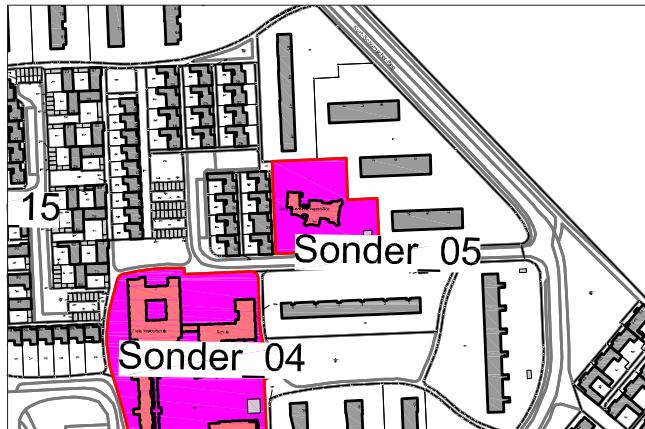
Robert-Schumann-Straße 7 (Freie Waldorfschule)



Sonder_04



Robert-Schumann-Straße 37 (Stephanus- Kindergarten)



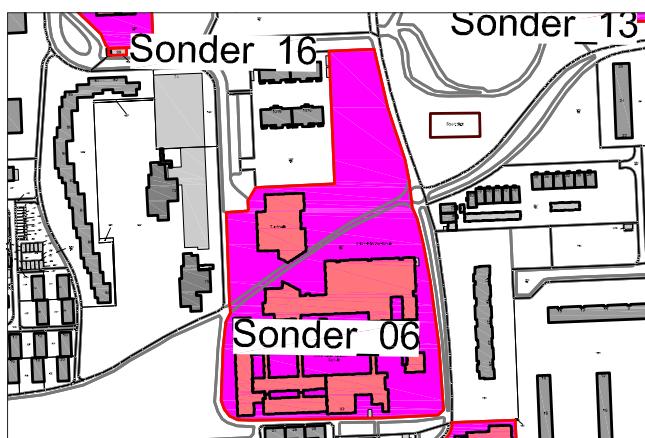
Sonder_05



DENKMAL Sonder_05



Bonhoefferstraße 33 (Erich-Kästner-Schule)



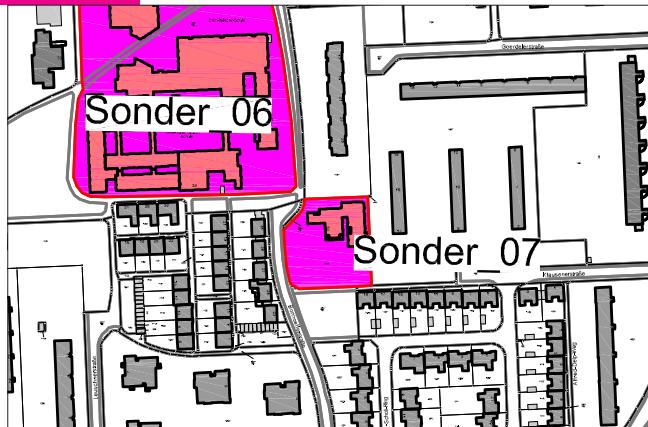
Sonder_06



Sonder_06



Sonder_07



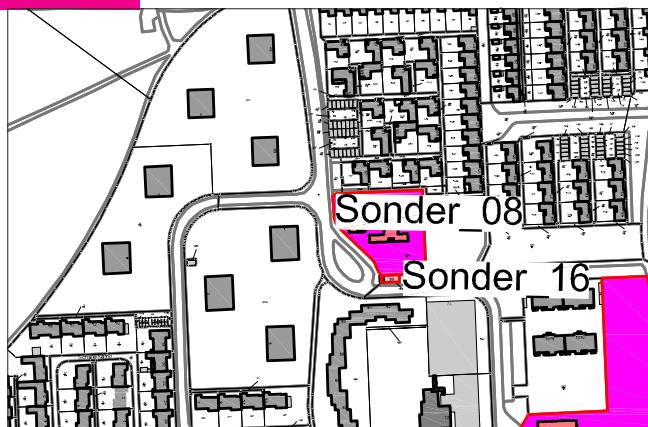
Bonhoefferstraße 30 (Kindergarten)



Sonder_07



Sonder_08



Sonder_08

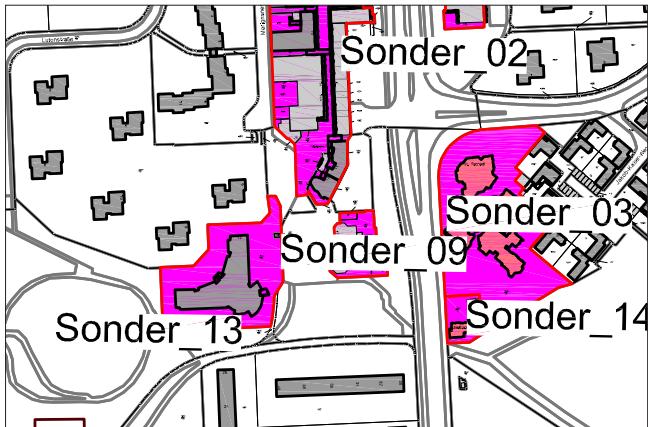


Theodor-Heuss-Straße 95 (AWO-Kindergarten)



Detmeroder Markt 17-21 (ehem. Landhaus Detmerode)

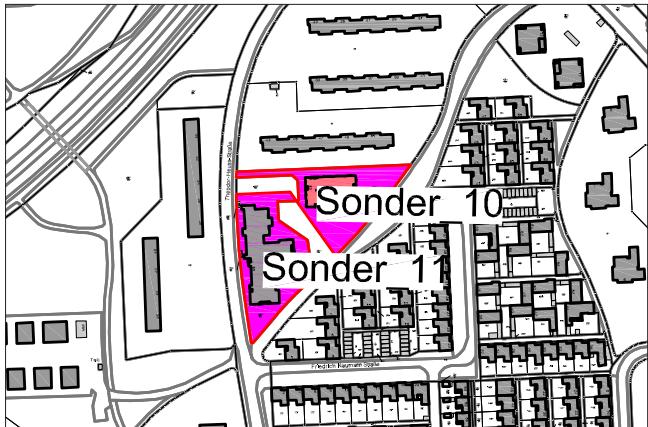
Sonder_09



Sonder_09

Theodor-Heuss-Straße 53 (Kindergarten)

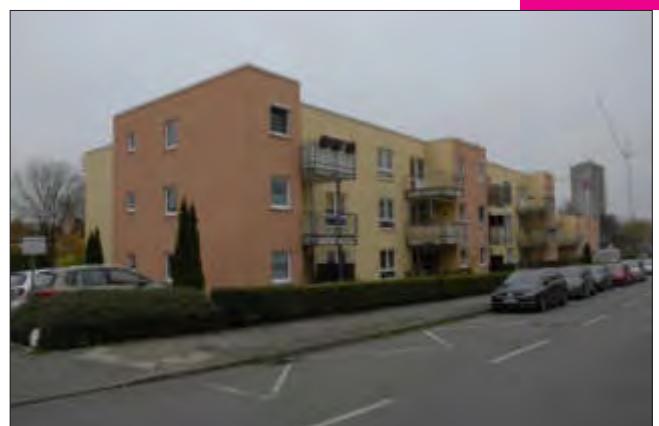
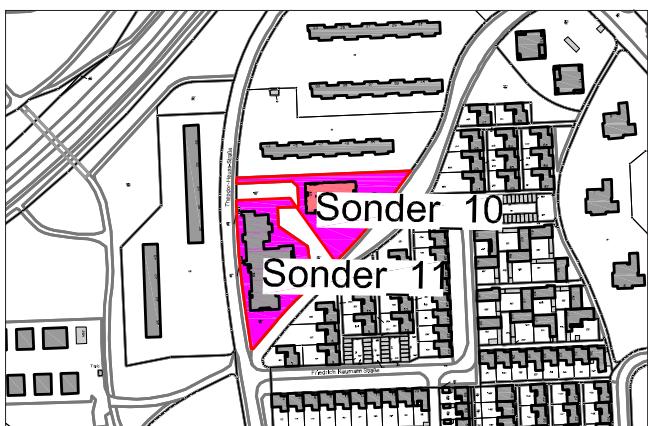
Sonder_10



Sonder_10

Theodor-Heuss-Straße 55 (Seniorenwohnanlage)

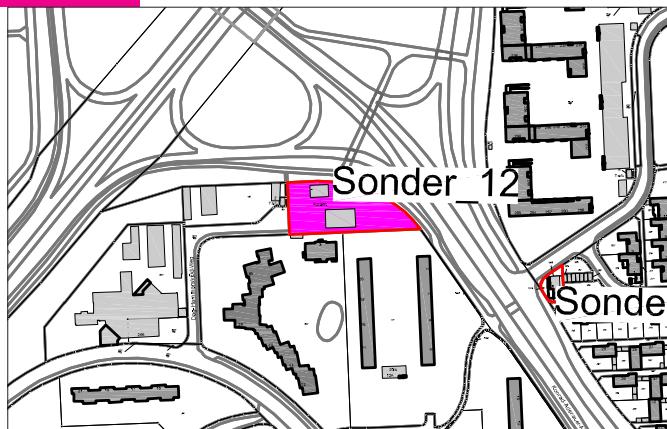
Sonder_11



Sonder_11

Sonder_12

Dag-Hammarkjold-Weg 1 (ehem. Deutsche Post)

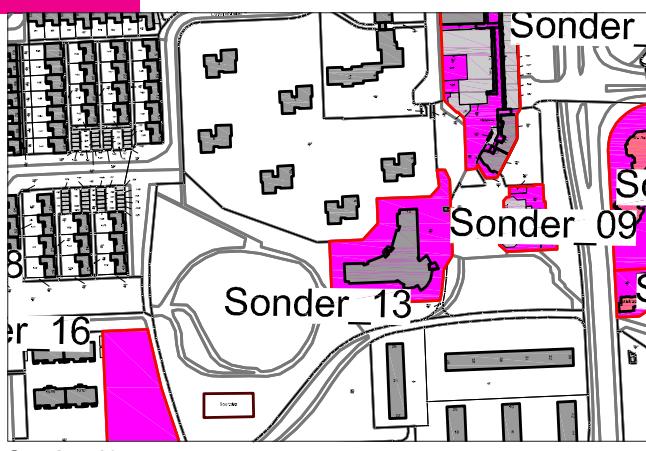


Sonder_12



Sonder_13

Marignanastraße 12 (Caritas- Seniorenwohnheim)

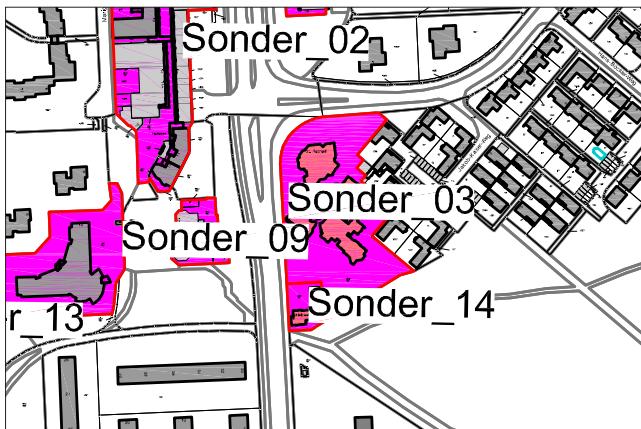


Sonder_13



John-F.-Kennedy-Allee 9 (Caritas- Sozialstation)

Sonder_14

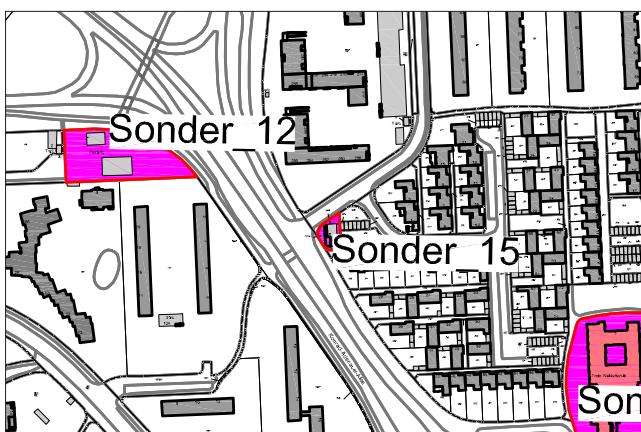


Sonder_14



Kurt-Schumacher-Ring 234A (ehem. Kiosk)

Sonder_15

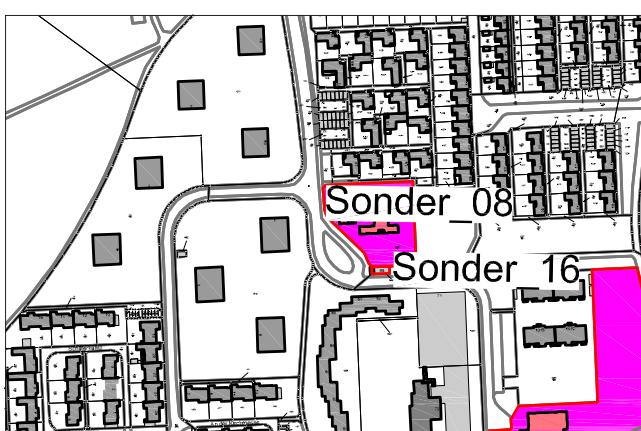


Sonder_15



Theodor-Heuss-Straße 99 (Kiosk)

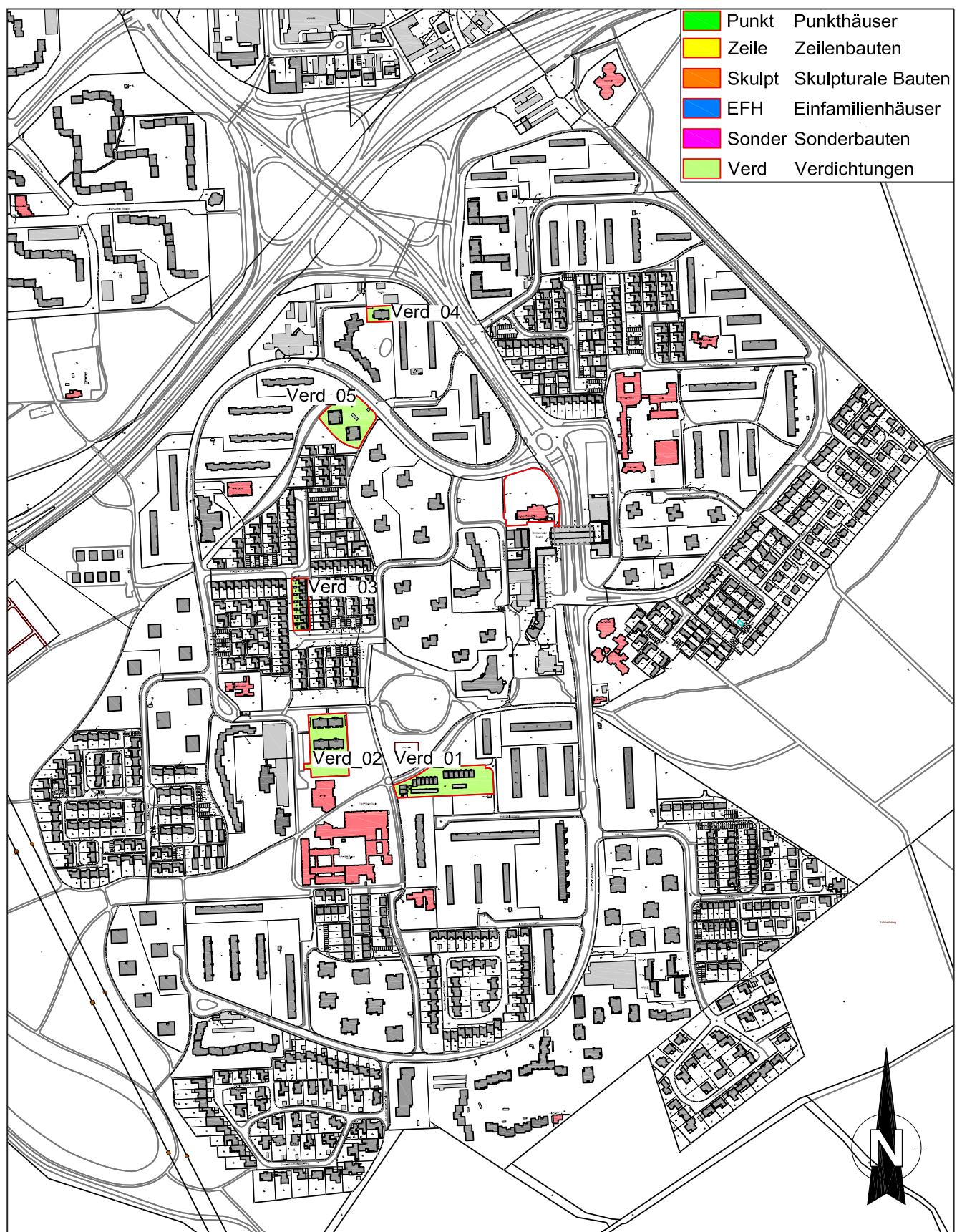
Sonder_16



Sonder_16



Fotodokumentation der Verdichtungen



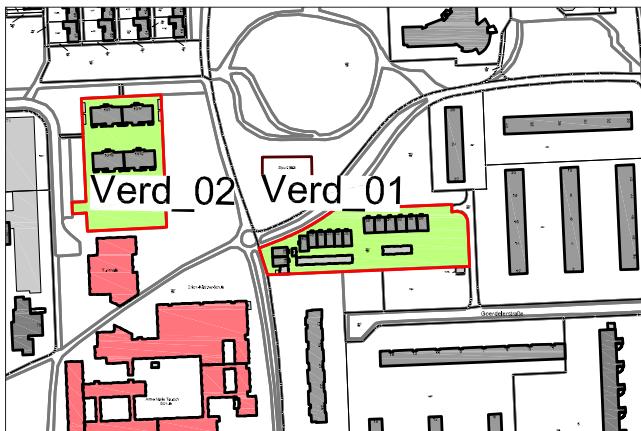
Quellen:

Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

© 2023



Goerderlerstraße 28-54 (gerade)



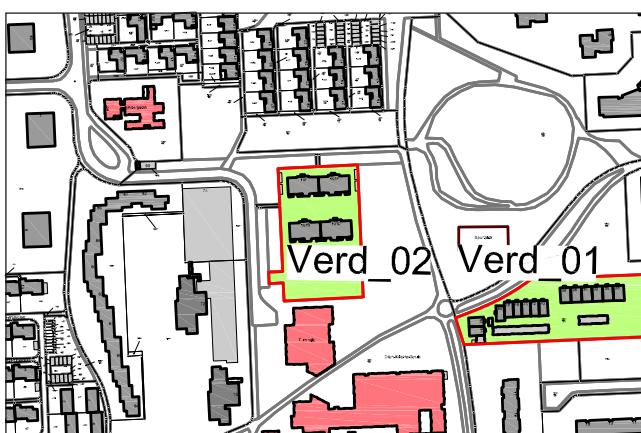
Verd_01



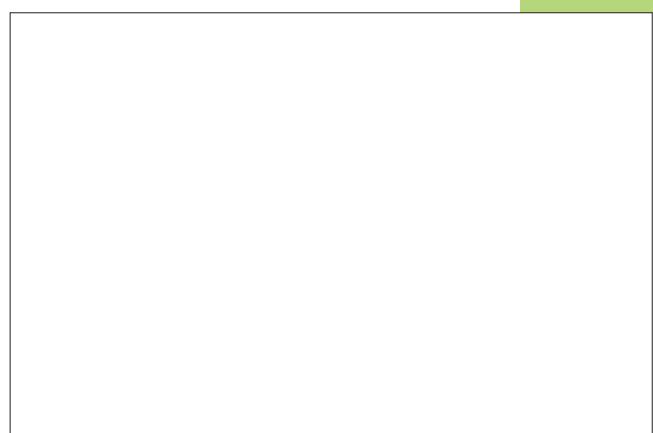
Verd_01



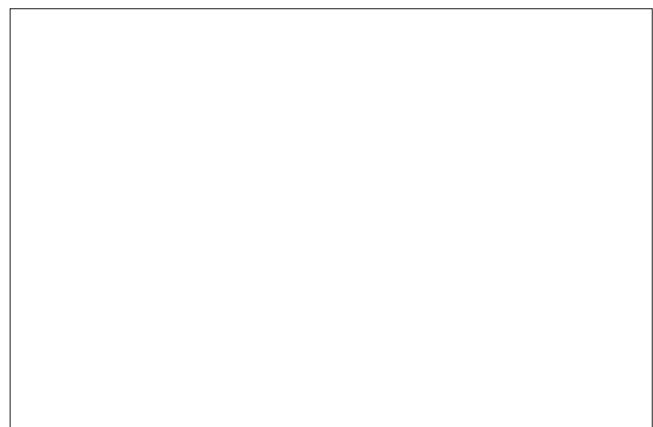
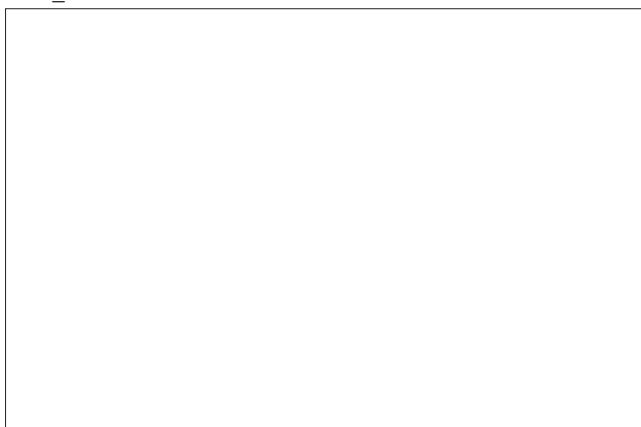
Theodor-Heuss-Straße 101 A-C



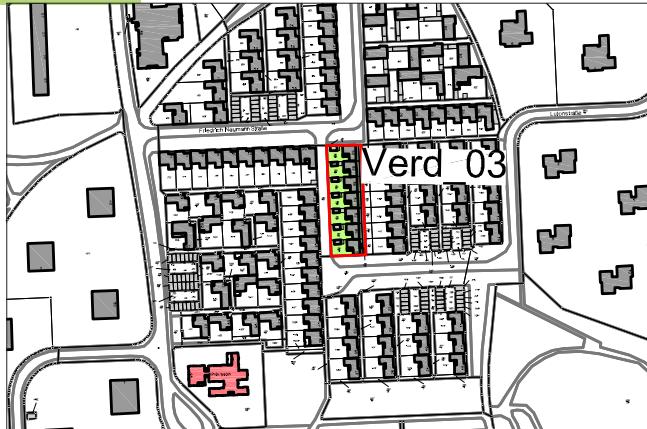
Verd_02



Verd_02



Verd_03



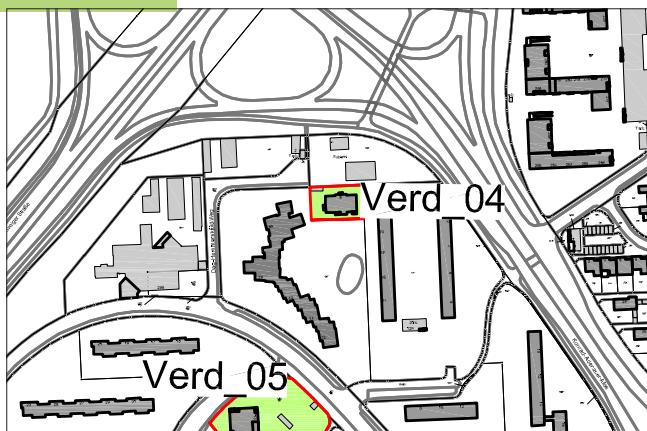
Lutonstraße 48-60



Verd_03



Verd_04



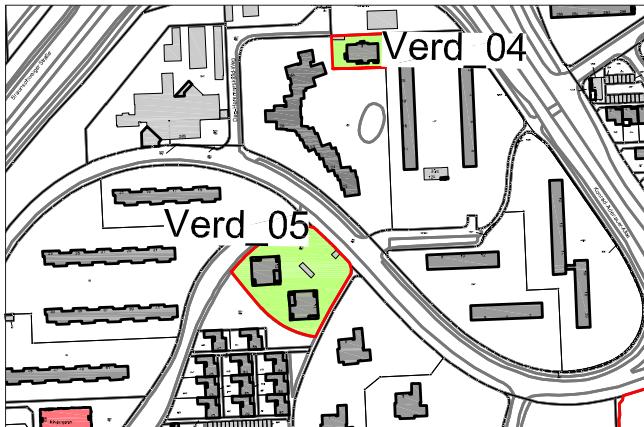
Verd_04

Dag-Hammarskjöld-Weg 3



Theodor-Heuss-Straße 11, 13

Verd_05



Verd_05

