

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Wolfsburg](#)
 Straße [Porschestraße 49](#)
 Plz, Ort [38440, Wolfsburg](#)
 Telefon [+49 5361281766](#)
 Fax [+49 536128-2057](#)
 E-Mail zentrale-vergabestelle@stadt.wolfsburg.de
 Internet <https://www.wolfsburg.de>
 Kontaktstelle [Zentrale Vergabestelle](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [25-0515](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- [ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)
- [mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
- [mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[38440 Wolfsburg](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Wartungs- und Fußbodenbeschichtungsarbeiten der circa 13.500 m² modellierten Außenanlagen inklusive Verkehrssicherungsverpflichtung](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung [01.01.2026](#)
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [31.12.2027](#)

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

I) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YD251VP/documents>

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☐ nachgefordert

☒ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

[Fehlende Unterlagen gem. § 16a Abs. 1 VOB/A werden nachgefordert](#)

[Fehlende Preise gem. 16a Abs. 2 VOB/A werden nicht nachgefordert](#)

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 11.11.2025 um 10:15 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 17.12.2025

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YD251VP>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien

☐ siehe Vergabeunterlagen

☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Preis	60,00
3 Mitarbeiter im Unternehmen mit SIVV-Schein	20,00
Verfügbarkeit vor Ort innerhalb von 3 h, sodass eine Bearbeitung der ausgeschriebenen Leistung erfolgen kann;	20,00

s) Eröffnungstermin

Ort

Zentrale Vergabestelle der Stadt Wolfsburg
Porschestraße 49 - 38440 Wolfsburg
Rathaus A, Zimmer 901 - 905

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Zum Eröffnungstermin sind Bieter oder Bevollmächtigte nicht zugelassen.](#)

t) geforderte Sicherheiten

[siehe Vergabeunterlagen](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

[siehe Ausschreibungsunterlagen und VOB/B](#)

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

[Gemeinschaftlich haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)

w) Beurteilung der Eignung

[Nutzen Sie als Nachweis entweder eine Präqualifizierung in einem Präqualifizierungsverzeichnis oder das Formblatt 124 \(Eigenerklärung zu Eignung\) des Vergabehandbuchs des Bundes \(VHB\) mit entsprechenden Nachweisen. Das Formblatt liegt den Vergabeunterlagen bei.](#)

Der Auftraggeber akzeptiert auch eine Europäische Eigenerklärung (EEE).

Geforderte Eignungskriterien sind:

- Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen
- Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: Erklärung, dass in den letzten drei (bei nationalen Ausschreibungen) bzw. fünf (bei EU-Ausschreibungen) Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt worden sind;
- Angaben zu Arbeitskräften die für die Ausführung der Leistung erforderlichen Arbeitskräfte stehen zur Verfügung
- Eintragung in das Berufsregister Ihres Sitzes/Wohnsitzes
- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung
- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- Mitarbeiterzahlen und Nachweis der Qualifikation (SIVV-Schein)
- Umsätze der letzten 5 Jahre
- Referenzobjekte vergleichbarer Objekte bzw. Außenflächen
- Gewerbezentralregistrauszug
- Tariftreueerklärung

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Arbeit ,Verkehr und Digitalisierung; -Nachprüfstelle-
Straße	Friedrichswall 1
Plz, Ort	30159, Hannover
Telefon	+49 441998556-30
Fax	+49 5111205770
E-Mail	
Internet	

Sonstiges

Vor Abgabe bzw. Kalkulation ist ein terminlich abgestimmter Ortstermin zur Visualisierung und Begehung mit dem LV-Ersteller -Herrn Jörg Busse (05361 89010 111) + ggf. weiteren Vertretern von phaeno- zu empfehlen.

Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert, sondern führen zum Ausschluss des Angebots!
Das Abgeben mehrerer Hauptangebote durch einen Bieter ist nicht zulässig und führt zum Ausschluss!

Zur Dokumentation des Ausschreibungsverfahrens bitten wir Sie, Bieterfragen ausschließlich über DTVP / Kommunikation zu stellen.

Auskünfte von anderen Stellen oder mündliche Auskünfte sind nicht verbindlich.

Die Vergabeunterlagen können Sie unter www.dtyp.de/Center einsehen und herunterladen.

Bekanntmachungs-ID:

CXP4YD251VP